

2025年12月15日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

積水ハウス・リート投資法人

代表者名 執行役員

木 田 敦 宏

(コード番号: 3309)

資産運用会社名

積水ハウス・アセットマネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長 藤 原 寿 光

問合せ先 I R 部長 齋 藤 孝 一

TEL. 03-6447-4870 (代表)

### CDP 気候変動 「A リスト」(最高評価)への選定に関するお知らせ

積水ハウス・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2025年のCDP気候変動プログラムにおいて、2年連続で最高評価であるCDP気候変動「Aリスト」に選定されましたのでお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 評価結果

CDP評価は、リーダーシップレベル（A、A-）、マネジメントレベル（B、B-）、認識レベル（C、C-）、情報開示レベル（D、D-）の8段階で付与されます。本投資法人は、2023年より参加し、2年連続で最上位である「A」のスコアを取得しました。



##### 2. 本投資法人の今後の対応

本投資法人は、ESG（環境（Environment）・社会（Social）・ガバナンス（Governance））へ配慮した不動産投資運用を通じて持続可能な社会の実現に貢献することを目指しています。

本投資法人は、環境性能に優れた不動産への投資に向け、ESG経営のリーディングカンパニーを目指すスポンサーである積水ハウス株式会社が有する不動産の運営管理に関するノウハウを活用し、今後も保有資産におけるテナント満足度の向上に即した省エネルギー・環境配慮、生活の安全性や事業の継続性の確保等を一層推進していきたいと考えています。

本投資法人のESGへの取組みの詳細については、本投資法人の「[ESG特設サイト](#)」をご覧ください。



## (ご参考) CDP の概要について

CDP は、2000 年に英国で設立された国際環境 NGO で、環境への影響を管理するグローバルな情報開示システムを運営しています。質問書は、IFRS S2 基準に完全に準拠し、CDP のスコアは環境報告のグローバルスタンダードかつ世界最大のデータセットとして国内外の投資家、企業、政策決定者の投資や調達の意思決定に広く活用されています。

CDP に関する詳細については、CDP のウェブサイト (<https://www.cdp.net/ja>) をご覧ください。

以 上

※ 本投資法人のウェブサイト: <https://sekisuihouse-reit.co.jp/>