

2020年7月15日

各位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都中央区銀座六丁目8番7号
 三井不動産ロジスティクスパーク投資法人
 代表者名 執行役員 磯辺 真幸
 (コード番号: 3471)

資産運用会社名
 三井不動産ロジスティクスリートマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 吉田 幸男
 問合せ先 取締役財務本部長 牧野 辰
 TEL. 03-6327-5160

資金の借入れ及び借入金の返済に関するお知らせ

三井不動産ロジスティクスパーク投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日、資金の借入れ(以下「本借入れ」といいます。)及び借入金の返済(以下「本返済」といいます。)について決定しましたので、お知らせいたします。

記

I. 本借入れ

1. 本借入れの内容

借入先	借入金額	利率	借入実行日	返済期日	借入・返済方法、担保・保証等
株式会社 福岡銀行	500 百万円	基準金利 (全銀協 1 か月 日本円 TIBOR) +0.035% (注)	2020 年 7 月 21 日	2020 年 10 月 21 日	期限一括返済、 無担保・無保証

(注) 利払日は2020年8月21日を初回とし、以降毎月21日及び返済期日(同日が営業日でない場合は翌営業日。)です。基準金利は、各利払日の直前の利払日(但し、初回は借入実行日)の2営業日前の時点における一般社団法人全銀協TIBOR運営機関が公表する1か月物の全銀協日本円TIBORです。但し、利息計算期間が1か月に満たない場合は、契約書に定められた方法に基づき算定される当該期間に対応する基準金利となります。
 全銀協日本円TIBORについては、一般社団法人全銀協TIBOR運営機関のホームページ(<http://www.jbatibor.or.jp/rate/>)でご確認いただけます。

2. 本借入れの理由

下記「II. 本返済」に記載の短期借入金の返済資金に充当するため。

3. 調達する資金の額、具体的な用途及び支出予定時期

(1) 調達する資金の額

500 百万円

(2) 調達する資金の具体的な用途

下記「II. 本返済」に記載の短期借入金の返済資金に充当します。

(3) 支出予定時期

2020年7月21日

II. 本返済

借入先	借入金額	借入日	返済期日
株式会社 福岡銀行	500 百万円	2020 年 4 月 21 日	2020 年 7 月 21 日

III. 本借入れ及び本返済実行後の借入金等の状況

(単位：百万円)

	実行前	実行後	増減
短期借入金 (注)	5,000	5,000	0
長期借入金 (注)	57,900	57,900	0
借入金合計	62,900	62,900	0
投資法人債	—	—	—
借入金及び投資法人債の合計	62,900	62,900	0

(注) 「短期借入金」とは、返済期日までの期間が1年以内のものをいいます。また、「長期借入金」とは、返済期日までの期間が1年超のものをいいます。

IV. その他

本借入れに関わるリスクに関して、2020年4月27日に提出した有価証券報告書記載の「第一部 ファンド情報/第1 ファンドの状況/3 投資リスク」から重要な変更はありません。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.mflp-r.co.jp>