

2025年12月18日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

オリックス不動産投資法人

代表者名 執行役員

(コード番号 8954)

押味 由佳子

資産運用会社名

オリックス・アセットマネジメント株式会社

恩田 郁也

代表者名 代表取締役社長

平沢 孝行

問合せ先 財務IR部長

TEL:03-5776-3323

資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人が2025年12月15日にお知らせしました「資金の借入及び借入金の期限前弁済に関するお知らせ」について、下記の通り金利が決定しましたのでお知らせします。

記

| 借入先 | 借入金額 (百万円) | 利率 | 借入日 | 返済期日 | 返済方法 ・担保 |
|------------|---------------|------------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| 株式会社三井住友銀行 | 2,000 | 2.333% (固定金利) | 2025年 12月22日 | 2033年 6月20日 | |
| 農林中央金庫 | 2,500 | 2.037% (固定金利) | 2025年 12月22日 | 2034年 12月20日 | 期日一括弁済 無担保・無保証 |
| 農林中央金庫 | 2,500 | 2.148% (固定金利) | 2025年 12月22日 | 2035年 12月20日 | |

(注) 返済期日が営業日でない場合には翌営業日とし、当該日が翌月となる場合には直前の営業日とします。

以 上