

2019年6月17日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区道玄坂一丁目12番1号
東急リアル・エステート投資法人
代表者名
執行役員 柏崎和義
(コード番号8957)

資産運用会社名
東急リアル・エステート・インベストメント・マネジメント株式会社
代表者名
代表取締役執行役員社長 柏崎和義
問合せ先
執行役員財務・IR部長 山川 潔
TEL.03-5428-5828

短期借入金の返済に関するお知らせ

本投資法人は、2012年4月20日付にて締結したコミットメントライン契約に基づく、下記の短期借入金について、本日、返済しましたので、お知らせいたします。

記

1. 返済する短期借入金の内容

区 分	短期借入金（コミットメントライン）
借 入 先	三井住友信託銀行株式会社
借 入 金 額	700 百万円
適 用 金 利	0.45909%
返 済 方 法	期限一括返済
借 入 日	2019年5月20日
返 済 日	2019年6月17日
返 済 期 日	2019年6月17日
返 済 資 金	自己資金
担 保	無担保・無保証

2. 本件実行後の借入金等の状況

	本件実行前 (百万円)	本件実行後 (百万円)	増減 (百万円)
短期借入金	3,000	2,300	-700
長期借入金	84,000	84,000	0
借入金合計	87,000	86,300	-700
投資法人債	6,000	6,000	0
有利子負債合計	93,000	92,300	-700

3. その他

本件借入れの返済等に係るリスクについて、直近の有価証券報告書（2019年4月24日提出）記載の「投資リスク」の内容に変更は生じません。

以上

【ご参考】

1. 当該借入金に関する適時開示実施状況（金利決定に関する適時開示を除く）
 - ・2019年5月16日「資金の借入れ及び返済に関するお知らせ」