

2024年3月25日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
グローバル・ワン不動産投資法人
代表者名 執行役員 内田 昭雄
(コード番号：8958)
資産運用会社名
グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社
代表者名 代表取締役社長 山内 和紀
問合せ先 投信業務部長 山崎 弦
(TEL：03-3262-1494)

資産の譲渡完了に関するお知らせ
(大手町ファーストスクエア準共有持分30%の譲渡)

本投資法人は、2022年10月24日付「資産の取得及び譲渡に関するお知らせ（THE PEAK SAPPORO の取得、大手町ファーストスクエアの譲渡）」において公表している、下記の資産の第3回譲渡が本日完了しましたので、お知らせいたします。

記

1. 第3回譲渡の概要

物件名称	譲渡資産の種類	譲渡価格	譲渡日
大手町ファーストスクエア	不動産信託受益権	8,100百万円 (準共有持分30%相当)	2024年3月25日

2. 今後の譲渡予定

本不動産信託受益権は、今後2期（2024年9月期（第42期）、2025年3月期（第43期））に亘って分割譲渡する予定です。

物件名称	譲渡資産の種類	譲渡価格	譲渡日
大手町ファーストスクエア	不動産信託受益権	第4回 2,700百万円 (準共有持分10%相当)	第4回 2024年9月25日
		第5回 1,350百万円 (準共有持分5%相当)	第5回 2024年10月23日

本不動産信託受益権の譲渡の詳細については、2022年10月24日付「資産の取得及び譲渡に関するお知らせ（THE PEAK SAPPORO の取得、大手町ファーストスクエアの譲渡）」をご参照ください。

以 上