

平成 29 年 10 月 5 日

各 位

不動産投資信託証券発行者
東京都中央区日本橋二丁目1番3号
One リート投資法人
代表者 執行役員 橋本 幸治
(コード番号：3290)

資産運用会社
株式会社シンプレクス・リート・パートナーズ
代表者 代表取締役社長 橋本 幸治
問合せ先 経営管理部長 秋元 武
TEL：03-3242-7155

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

Oneリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が、平成29年9月22日付「資金の借入れの決定に関するお知らせ」にて公表しました資金の借入れ（以下「本借入れ」といいます。）に関し、下記のとおり金利が決定しましたのでお知らせいたします。

なお、平成29年9月22日付で公表の「資金の借入れの決定に関するお知らせ」に記載のとおり、平成29年10月6日に予定されているJタワーの譲渡（決済）が予定通り完了した場合には、本借入れは実行いたしません。

記

契約番号	借入先	借入金額 (千円)	適用金利	借入日	返済期日
0017	みずほ信託銀行株式会社 株式会社みずほ銀行	8,800,000	0.26273% ^(注) (変動金利)	平成 29 年 10 月 10 日	平成 30 年 1 月 10 日

(注) 平成29年10月10日から平成29年10月17日までの適用金利です（平成29年10月5日現在の全銀協1週間物日本円TIBORは0.01273%です。）。二回目以降の各利払日に支払う利息の計算期間に適用する基準金利は、各利払日の直前の利払日の2営業日前に一般社団法人全銀協TIBOR運営機関が公表する1週間物日本円TIBORになります。全銀協の日本円TIBORについては、一般社団法人全銀協TIBOR運営機関のホームページ (<http://www.jbatibor.or.jp/rate/>) でご確認ください。

以上

※本投資法人のホームページアドレス：<http://www.one-reit.com/>