

2019年11月5日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区虎ノ門四丁目2番3号
トーセイ・リート投資法人
代表者名 執行役員 北島 敬義
(コード番号: 3451)

資産運用会社名
トーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 藤永 明彦
問合せ先 REIT運用本部財務企画部長 宮石 啓司
(TEL. 03-3433-6320)

国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ (合計 10 物件)

トーセイ・リート投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) は、本日、下記 10 物件の不動産信託受益権の取得を完了しましたので、お知らせいたします。

記

取得資産の概要

分類	物件番号	物件名称	所在地	取得価格 (百万円) (注)
オフィス	O-14	本厚木トーセイビル	神奈川県厚木市	880
	小計 (1 物件)		-	880
住宅	Rd-24	センチュリー浦和	埼玉県さいたま市	980
	Rd-25	T's garden 永山	東京都多摩市	850
	Rd-26	グランドウールふじみ野	埼玉県富士見市	822
	Rd-27	T's garden 一橋学園	東京都小平市	760
	Rd-28	T's garden 蕨II	埼玉県川口市	750
	Rd-29	T's garden 蕨III	埼玉県川口市	655
	Rd-30	T's garden 柏	千葉県柏市	595
	Rd-31	サンイング北松戸	千葉県松戸市	482
	Rd-32	T's garden 田無	東京都西東京市	310
	小計 (9 物件)		-	6,204
合計 (10 物件)			-	7,084

(注) 「取得価格」は、各不動産信託受益権売買契約書に記載された売買代金を記載しています。なお、当該売買代金には、消費税及び地方消費税並びに取得に要する諸費用は含みません。

なお、資産の取得完了に伴い、本日付で上記取得資産の貸借を開始しております。上記取得資産及びその貸借の詳細につきましては、2019年10月10日付「国内不動産信託受益権の取得及びこれに伴う貸借の開始に関するお知らせ (合計 12 物件)」をご参照ください。

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.tosei-reit.co.jp>