

2023年3月13日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
産業ファンド投資法人（コード番号 3249）
代表者名 執行役員 本多 邦美
URL：https://www.iif-reit.com/
資産運用会社名
株式会社 K J R マネジメント
代表者名 代表取締役社長 鈴木 直樹
問合せ先 執行役員インテグリアル本部長 上田 英彦
TEL：03-5293-7091

SBTi 認定取得に関するお知らせ

産業ファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2023年2月に設定した温室効果ガス（GHG）排出量削減目標について、国際的なイニシアティブである Science Based Targets initiative（以下「SBTi」といいます。）から、科学的根拠に基づく目標として認定を取得したことを下記の通りお知らせします。

記

1. 本投資法人の取組み

本投資法人は、2021年に2050年カーボンニュートラルに向けたCO2排出量削減目標を設定致しました。2023年2月には、第三者の専門機関による検証を踏まえ、これまでの目標を強化し、GHG総排出量を2021年度比で2030年までに42%削減とする新たな目標を設定しました。

【関連するニュースリリース】

2023年2月1日：[温室効果ガス排出量削減に関する新たな目標の設定に関するお知らせ](#)。

2. SBTiについて

SBTiは、CDP、国連グローバル・コンパクト（UNGC）、世界資源研究所（WRI）、世界自然保護基金（WWF）の共同イニシアティブです。

SBTiは、気候変動による世界の平均気温上昇を産業革命前と比べ2度を十分に下回る1.5度に抑えるというパリ協定に則った目標に向け、企業が科学的根拠に基づく排出量削減目標を設定することを推進する活動やリソース等の提供を行っています。



3. 本投資法人のサステナビリティへの取り組み

本投資法人は、資産の運用を委託する資産運用会社である株式会社KJRマネジメント（以下「本資産運用会社」といいます。）とともに環境や社会全体のサステナビリティ（持続可能性）を確保するための取り組みを主体的に推進しています。

① 本資産運用会社におけるサステナビリティに対する基本的な考え方

本資産運用会社は、環境や社会全体のサステナビリティを確保するための取り組みを主体的に推進しています。

本資産運用会社のサステナビリティに関する取り組み事例については、以下をご参照ください。

本資産運用会社サイト：<https://kjrm-sustainability.disclosure.site/ja/>

② 本投資法人におけるサステナビリティに対する基本的な考え方

本投資法人は、ステークホルダーとのコミュニケーション、社会貢献活動を通じた地域とのつながり強化、保有資産における環境配慮と環境負荷軽減等を通じ、環境や社会全体のサステナビリティを確保するための取り組みを主体的に推進しています。

本投資法人のサステナビリティに関する取り組み事例については、以下をご参照ください。

本投資法人サイト：https://iif-reit_sustainability.disclosure.site/ja/

【ご参考】保有資産の環境認証・評価

本投資法人は、サステナビリティ活動を通じ保有資産における各種環境認証・評価を受けています。

保有不動産が取得する認証・評価については、以下をご参照ください。

環境認証・評価：https://iif-reit_sustainability.disclosure.site/ja/themes/79/

本投資法人は、ネットゼロに向けた取り組みを含め、引き続き環境や社会的責任に留意した運用を行っていく所存です。

以上