

2018年4月2日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都中央区京橋三丁目6番18号  
 星野リゾート・リート投資法人  
 代表者名 執行役員 秋本 憲二  
 (コード番号：3287)

資産運用会社名  
 株式会社星野リゾート・アセットマネジメント  
 代表者名 代表取締役社長 秋本 憲二  
 問合せ先 取締役財務管理本部長兼  
 財務管理部長 隆 哲郎  
 (TEL：03-5159-6338)

## 国内不動産の取得完了に関するお知らせ

星野リゾート・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、下記の資産の取得を完了しましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 取得資産

分類 (注1)	物件番号 (注2)	物件名称	所在地	取得価格 (百万円) (注3)	取得先
星野 リゾート グループ 以外運営 都市 観光	0-42	ホテル・アンドルームス 大阪本町	大阪府 大阪市	4,238	靱プロパティ 特定目的会社

(注1)「分類」は、本投資法人の投資対象資産の区分に従い、星野リゾートグループ運営（「星のや」、「リゾナーレ」、「界」及び「その他」）並びに星野リゾートグループ以外運営（「都市観光」及び「その他」）の分類のいずれかを記載しています。  
 (注2)「物件番号」は、2017年10月11日付の本資産運用会社の運用ガイドラインの変更前の本投資法人の投資対象資産の区分に従った「星のや」、「リゾナーレ」、「界」及び「その他」の4つの分類ごとに付された物件番号を記載しています。  
 (注3)「取得価格」は、売買契約書に記載された物件の売買代金(消費税及び地方消費税並びに売買手数料等の諸費用を含みません。)を、百万円未満を切り捨てて記載しています。

取得の完了に伴い、上記取得資産の貸借を開始しています。上記取得資産及びその貸借の詳細等につきましては、2018年3月16日付「国内不動産の取得に関するお知らせ」並びに2018年3月20日付「(訂正)「国内不動産の取得に関するお知らせ」の一部訂正に関するお知らせ」をご覧ください。

以上

\*本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.hoshinoresorts-reit.com/>