

2023年6月23日

各位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都千代田区神田神保町一丁目105番地
 アドバンス・ロジスティクス投資法人
 代表者名 執行役員 木村 知之
 (コード番号 3493)

資産運用会社名
 伊藤忠リート・マネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 東海林 淳一
 問合せ先 物流戦略部長 梶 直樹
 TEL:0120-300-780

CASBEE不動産評価認証取得に関するお知らせ

アドバンス・ロジスティクス投資法人(以下、「本投資法人」といいます。)は、保有するアイミッションズパーク柏2について、本日付でCASBEE不動産評価認証を取得し、最高位となるSランクの評価を得ましたので、お知らせいたします。

記

1.CASBEE 不動産評価認証の概要

「CASBEE (Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency/建築環境総合性能評価システム) 不動産評価認証」とは、建築物の環境性能を評価し格付けする手法で、省エネや省資源など環境負荷低減の側面に加え、室内の快適性、景観への配慮等の環境品質も含めた建物の品質を総合的に評価するシステムです。上位から順に「Sランク」「Aランク」「B+ランク」「Bランク」の格付けが与えられます。

2.認証取得物件及び評価ランク

物件名	外観	評価ランク
アイミッションズパーク 柏2 (千葉県柏市新十倉二)		 Sランク：★★★★★

3. 本投資法人及び資産運用会社の今後の取組み

本投資法人及び資産運用会社である伊藤忠リート・マネジメント株式会社は、中・長期的な資産価値の維持・向上のためには、環境配慮、地域社会への貢献及びテナント満足度の向上等を中心としたサステナビリティに関する取組みが重要であると認識しています。今後につきましても、それら取組みを推進することにより、投資主価値の更なる向上を図る方針です。

本投資法人および資産運用会社のサステナビリティに関する取組内容詳細は、下記ウェブサイトをご参照ください。

本投資法人 : <https://www.adl-reit.com/ja/sustainability/>

資産運用会社 : <https://www.itc-rm.co.jp/sustain/>

以上

アドバンス・ロジスティクス投資法人とは

伊藤忠グループの資産運用会社「伊藤忠リート・マネジメント株式会社」が運用する物流特化型Jリートです。
スポンサーである伊藤忠グループとの「拡張的協働関係」に基づき、「安定的」な運用、成長を目指してまいります。

※「アドバンス」は、伊藤忠リート・マネジメント株式会社が運用する不動産投資法人の共通ブランドネームです。

本投資法人のホームページアドレス : <https://www.adl-reit.com/>

資産運用会社のホームページアドレス : <https://www.itc-rm.co.jp/>