



福岡リート投資法人

2018年9月20日

各位

不動産投資信託証券発行者名
福岡市博多区住吉1丁目2番25号
福岡リート投資法人
代表者名 執行役員 松雪 恵津男
(コード番号: 8968)

資産運用会社名
福岡市博多区住吉1丁目2番25号
株式会社福岡リアルティ
代表者名 代表取締役社長 松雪 恵津男
問い合わせ先 財務部長 田村 圭志
TEL. 092-272-3900

GRESB リアルエステイト評価における「Green Star」評価取得に関するお知らせ

福岡リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2018年に実施されたGRESBリアルエステイト評価において「Green Star」の評価を取得しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 評価結果について

本投資法人は、2018年に実施されたGRESBリアルエステイト評価において、環境配慮やサステナビリティに関する取組みに関して、「マネジメントと方針」及び「実行と計測」の両面で優れていると高く評価され、「Green Star」を取得しました。

また、総合スコアの順位により5段階で評価されるGRESBレーティングにおいては「4スター」の評価を取得しています。



2. GRESBリアルエステイト評価の概要

グローバル不動産サステナビリティ・ベンチマーク（GRESB）とは、不動産セクターの環境・社会・ガバナンス（ESG）配慮を測る年次のベンチマーク評価で、国連責任投資原則（PRI）を主導した欧州の主要年金基金グループを中心に2009年に創設されました。GRESBにおける評価は、個々の不動産を対象としたものではなく、不動産会社、REITや不動産ファンドごとのサステナビリティへの取組みを評価することが特徴です。投資先の選定や投資先との対話にGRESBを活用する投資家メンバーは、2018年9月現在約75社（運用資産額18兆米ドル（約1,980兆円、1米ドル=110円で

換算、不動産以外の資産も含む)) に上ります。

GRESBに関する詳細は、GRESBのウェブサイト (<https://gresb.com/>) をご参照ください。

3. 今後の方針について

本投資法人及び資産運用会社である株式会社福岡リアルティ（以下「本資産運用会社」といいます。）は、本資産運用会社が制定したサステナビリティ方針に基づき、今後も継続して環境・社会・ガバナンスに配慮した資産運用を行ってまいります。

以上

*本資料の配布先

兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、福岡経済記者クラブ、福岡証券金融記者クラブ

*本投資法人ウェブサイトの URL <http://www.fukuoka-reit.jp>