

2024年9月18日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
オリックス不動産投資法人 (コード番号 8954)  
代表者名 執行役員 三浦 洋

資産運用会社名  
オリックス・アセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 恩田 郁也  
問合せ先 財務 IR 部管掌役員 板橋 和史  
TEL: 03-5776-3323

### 資金の借入(金利決定)に関するお知らせ

本投資法人が2024年9月17日にお知らせしました「資金の借入に関するお知らせ」について、下記の通り金利が決定しましたのでお知らせします。

#### 記

借入先	借入金額 (百万円)	借入利率	借入日	返済期日	摘要
株式会社三井住友銀行	2,800	1.072% <sup>(注)</sup>	2024年9月20日	2031年9月22日	無担保 無保証 固定金利
株式会社日本政策投資銀行	2,600	1.077%	2024年9月20日	2031年9月20日	無担保 無保証 固定金利
みずほ信託銀行株式会社	1,000	1.057% <sup>(注)</sup>	2024年9月20日	2032年9月20日	無担保 無保証 固定金利
株式会社あおぞら銀行	800	1.107% <sup>(注)</sup>	2024年9月20日	2032年9月23日	無担保 無保証 固定金利
株式会社七十七銀行	1,000	1.087% <sup>(注)</sup>	2024年9月20日	2033年9月20日	無担保 無保証 固定金利

(注) 本借入はサステナビリティ・リンク・ローンによる借入であり、設定されたサステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット(SPT)の達成状況に応じて利率が変化します。本借入及びSPTの詳細については、2024年9月17日付で公表した「資金の借入に関するお知らせ」をご参照ください。

以上