

2019年12月27日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都港区新橋一丁目18番1号
 日本リート投資法人
 代表者名 執行役員 杉田俊夫
 (コード番号：3296)

資産運用会社名
 双日リートアドバイザーズ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 杉田俊夫
 問合せ先 財務企画本部
 業務企画部長 石井崇弘
 (TEL：03-5501-0080)

コミットメントラインの設定に関するお知らせ

日本リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、下記のとおりコミットメントラインの設定をいたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 設定の理由

将来の資金需要に備え、機動的かつ安定的な資金調達手段を確保するためです。本投資法人は、今後ともより強固な財務基盤の構築を目指します。

2. 設定の概要

(1) 借入極度額	3,000百万円
(2) 契約締結日	2019年12月27日
(3) コミットメント期間	2020年1月14日から2022年1月13日まで
(4) 契約形態	株式会社三菱UFJ銀行をメインアレンジャー、株式会社みずほ銀行をジョイントアレンジャーとするシンジケーション方式のコミットメントライン契約
(5) 参加金融機関	株式会社三菱UFJ銀行、株式会社みずほ銀行
(6) 担保・保証の有無	無担保・無保証
(7) 資金使途	①信託受益権又は現物不動産の取得資金及びこれに関連する諸費用 ②借入金の返済資金又は投資法人債の償還資金 ③災害等の突発的な場合における保有不動産の資本的支出又は修繕資金

3. その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項

本件に係るリスクに関して、2019年9月26日に提出した有価証券報告書の「第一部 ファンド情報 第1 ファンドの状況 3 投資リスク」に記載の内容に変更はありません。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.nippon-reit.com/>