

2019年9月26日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 MCUBS MidCity 投資法人 (コード番号 3227)
 代表者名 執行役員 土屋 勝 裕
 URL : <https://www.midcity-reit.com/>
 資産運用会社名
 三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 岡本 勝 治
 問合せ先 執行役員オフィス本部長 松尾 桂
 TEL : 03-5293-4150

格付の変更に関するお知らせ

MCUBS MidCity 投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) は、株式会社格付投資情報センター (以下「R & I」といいます。) より、本日付にて格付を変更したことが公表されましたので、下記の通りお知らせいたします。

本件変更に関しては、ポートフォリオの分散と収益性が継続的に改善していることが評価されました。

記

	変更前	変更後
発行体格付	A	A+
格付の方向性	ポジティブ	安定的

なお、上記格付の変更理由、格付の定義等詳細につきましては、R & I のウェブサイトをご参照ください。

・ R & I ウェブサイト : <https://www.r-i.co.jp/>

【ご参考】

本日現在の本投資法人の発行体格付の状況は以下の通りです。

格付機関	株式会社日本格付研究所 (JCR)	株式会社格付投資情報センター (R & I)
発行体格付	AA-	A+
格付の方向性	安定的	安定的

以 上