

2024年10月29日

各位

不動産投資信託証券発行者名

 東京都千代田区永田町二丁目4番8号
 大和ハウスリート投資法人
 代表者名 執行役員 斉藤 毅
 (コード番号: 8984)

資産運用会社名

 大和ハウス・アセットマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 土田 耕一
 問合せ先
 大和ハウスリート本部ファンド企画部長 朝比奈孝祐
 TEL. 03-3595-1265

資金の借換え（金利決定）に関するお知らせ

大和ハウスリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2024年10月17日付「資金の借換え（一部サステナビリティローン）及び借入金の一部期限前弁済に関するお知らせ」に記載の2024年10月31日を借入実行予定日とする借入れについて、本日、下記のとおり金利が決定しましたのでお知らせいたします。

記

1. 金利の決定

区分	借入先	借入予定 金額 (百万円)	利率	借入 期間	借入実行 予定日	返済期日	返済 方法	摘要
長期	株式会社三井住友銀行 農林中央金庫 三井住友信託銀行株式会社 株式会社SBI新生銀行 信金中央金庫 株式会社千葉銀行 株式会社西日本シティ銀行 株式会社福岡銀行 株式会社七十七銀行 株式会社中国銀行 株式会社伊予銀行	8,100	1.10164% (固定金利)	6.5年	2024年 10月31日	2031年 4月30日	期限 一括 弁済	無担保 無保証
	三井住友信託銀行株式会社 農林中央金庫 株式会社七十七銀行 株式会社中国銀行 株式会社りそな銀行 株式会社三井住友銀行 株式会社三菱UFJ銀行 株式会社みずほ銀行 株式会社千葉銀行 株式会社伊予銀行	6,000	1.26625% (固定金利)	8.0年	2024年 10月31日	2032年 10月29日		

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.daiwahouse-reit.co.jp/>