

2025年1月29日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

積水ハウス・リート投資法人

代表者名 執行役員

木 田 敏 宏

(コード番号: 3309)

資産運用会社名

積水ハウス・アセットマネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長 阿 部 亨

問合せ先 I R 部長 齋 藤 孝 一

TEL. 03-6447-4870 (代表)

### 資産運用会社における組織の変更に関するお知らせ

積水ハウス・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する積水ハウス・アセットマネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、本日開催の取締役会において、組織の変更（以下「本組織変更」といいます。）を決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 本組織変更の概要及び理由

本投資法人は、スポンサーである積水ハウス株式会社と理念を共有し、全てのステークホルダーと共に発展することを目的とし、資産運用を通じて「質の高い社会資本の提供」と「投資主価値の最大化」を目指しています。本資産運用会社は、これらを達成するための組織体制を構築しており、本組織変更は更なるESGへの取組みの推進と不動産投資運用業務の効率化を目的として実施するものです。

本投資法人及び本資産運用会社は、ESGに対する社会的な要請が高まっているとの認識の下、サステナビリティ・ポリシーに基づきESGへの取組みを推進しています。

そのため、下記のとおり、本投資法人の運用資産のESGに関する戦略の立案、企画及び推進並びに運用支援機能の拡充を担当する部署として「運用企画部」を新設するとともに、運用各部を運用部に統合し、資産運用機能の集約による効率化、業務運営の迅速化を実現し、資産運用業務の更なる質的向上を図ります。

本組織変更後の組織図については別紙をご参照ください。なお、下記②に記載の「運用部」における業務分掌の変更はありません。

- ① 「運用企画部」を新設
- ② 「運用一部」、「運用二部」及び「運用三部」を統合し、「運用部」に名称を変更

##### 2. 「運用企画部」の業務分掌

部門名	業務範囲
運用企画部	a. 運用資産（海外不動産等を除く。）のESGに関する戦略の立案、企画及び推進に関する業務 b. 運用資産（海外不動産等を除く。）の価値維持・向上に関する業務 c. その他付随する業務

##### 3. 本組織変更予定日

2025年2月1日

以 上

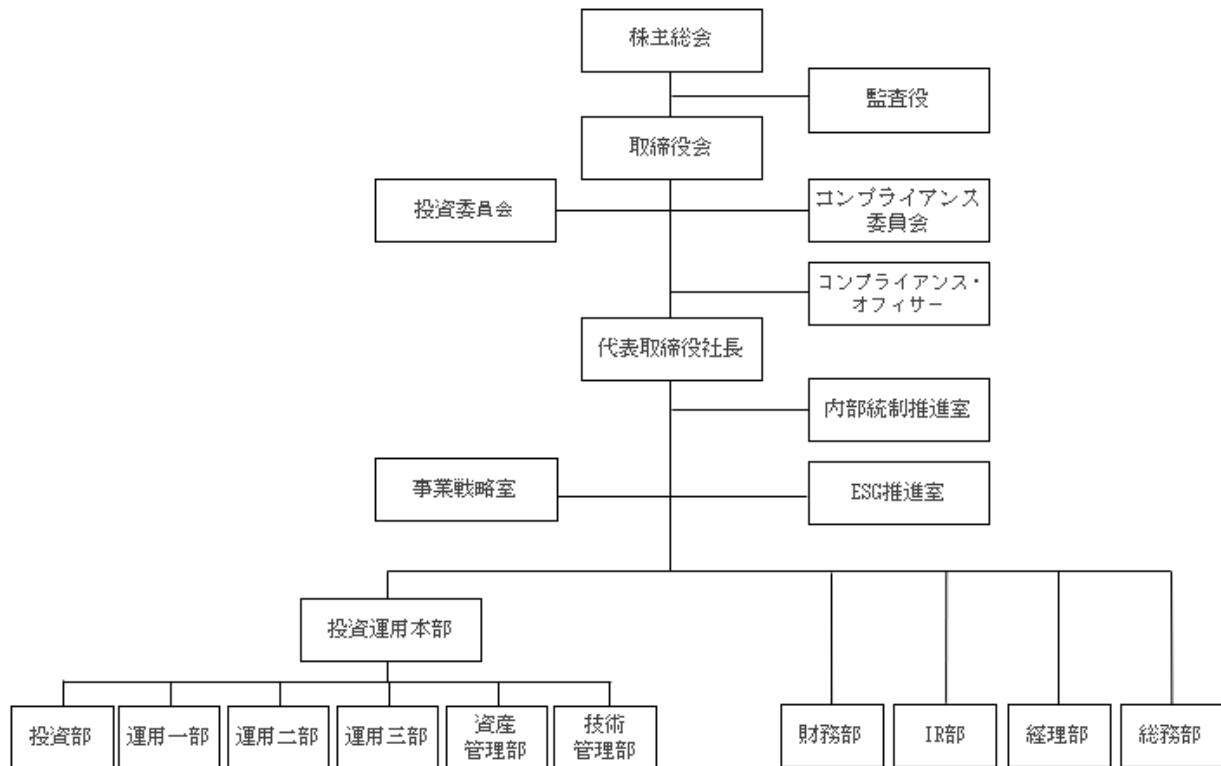
※ 本投資法人のウェブサイト：<https://sekisuihouse-reit.co.jp/>

<添付資料>

別紙 本資産運用会社の組織図

(別紙) 本資産運用会社の組織図

・本組織変更前



・本組織変更後

