

2023年7月31日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
産業ファンド投資法人 (コード番号 3249)  
代表者名 執行役員 本多 邦美  
URL : <https://www.iif-reit.com/>  
資産運用会社名  
株式会社 K J R マネジメント  
代表者名 代表取締役社長 鈴木 直樹  
問合せ先 執行役員インフラ本部長 上田 英彦  
TEL : 03-5293-7091

国内不動産信託受益権の譲渡完了に関するお知らせ  
【IIF 神戸ロジスティクスセンター (準共有持分 32%)】

産業ファンド投資法人は、2023年2月22日付「国内不動産信託受益権の譲渡に関するお知らせ【IIF 神戸ロジスティクスセンター】」でお知らせしました一部譲渡について、本日、予定通り完了しましたことをごお知らせいたします。

## 記

## 1. 譲渡完了資産の概要

物件番号	物件名称	譲渡資産の種類	譲渡価格 (千円)	譲渡日
L-17	IIF神戸ロジスティクスセンター (準共有持分32%)	不動産信託受益権	2,726,400	2023年7月31日

## 2. 今後の譲渡予定

本不動産信託受益権の残りの準共有持分は、今後2期(2024年1月期(第33期)、2024年7月期(第34期))に亘り分割譲渡する予定です。今後の譲渡の概要については下表をご参照ください。

物件番号	物件名称	譲渡資産の種類	譲渡価格 (千円)	譲渡予定日
L-17	IIF 神戸ロジスティクスセンター	不動産信託受益権	(準共有持分) 40% : 3,408,000 25% : 2,130,000	(準共有持分) 40% : 2024年1月19日 25% : 2024年3月22日

本不動産信託受益権の譲渡の詳細については、2023年2月22日付「国内不動産信託受益権の譲渡に関するお知らせ【IIF 神戸ロジスティクスセンター】」をご参照ください。

以 上