

2024年12月24日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内一丁目11番1号
ラサールロジポート投資法人
代表者名 執行役員 地紙平
(コード番号: 3466)

資産運用会社名
ラサール REIT アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 地紙平
問合せ先 財務部長 山口雄
(TEL. 03-6778-5400)

ResReal (水害版) 認証の取得に関するお知らせ

ラサールロジポート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、保有物件において、ResReal(水害版)を取得しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. ResReal (水害版) の概要

ResReal (レジリアル) は自然災害に対する不動産のレジリエンスを定量化・可視化する認証制度であり、2023年1月より水害版の認証が開始されています。「頑強性(立地・建物)」「冗長性」「即応性」「代替性」の4要素とともに、雨水貯留槽の設置や地域との連携といった取組みの先進性を考慮して評価され、その評価は STANDARD (レジリエンスが一般的) から PLATINUM (レジリエンスが極めて高い) の5段階で認証されます。

今回、保有するロジポート大阪大正において、最高認証である PLATINUM (レジリエンスが極めて高い) を取得しました。

物件名称	所在地	認証グレード
ロジポート大阪大正	大阪府大阪市	 評価: レジリエンスが極めて高い

なお、ResReal の詳細については、以下をご参照ください。
*ResReal ウェブサイト: <https://resreal.jp/>



2. 本投資法人の今後の対応

本投資法人は、世界有数の不動産投資顧問会社であるラサールグループの一員として、環境・社会・ガバナンス（ESG）に係るベストプラクティスの採用が投資パフォーマンスの向上に繋がるという認識の下、サステナビリティの改善に資する取組みを今後も積極的に推進してまいります。

以 上

*本投資法人のホームページアドレス：<https://lasalle-logiport.com/>