

2020年8月25日

各 位

不動産投資信託証券発行者
 日本ロジスティクスファンド投資法人
 代表者名 執行役員 亀岡 直弘
 (コード番号：8967)

資産運用会社
 三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 亀岡 直弘
 問い合わせ先 財務企画部長 関口 亮太
 TEL.03-3238-7171

資金の借入に関するお知らせ

日本ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記のとおり資金の借入を決定しましたのでお知らせします。

記

1. 借入の理由

返済期限の到来する借入金（後記「3. 返済の内容」参照）の返済に充当するため。

2. 借入の内容

借入先	借入金額	調達金利	期間	借入日	返済期日
株式会社 みずほ銀行	2,000 百万円	固定（注1）	8年	2020年 8月31日	2028年 8月31日
	2,000 百万円	固定（注1）	10年		2030年 8月31日

（注1）金利については決定した時点で改めてお知らせします。（金利決定日：借入日の2営業日前）

（注2）無担保・無保証・期日一括返済です。

3. 返済の内容

借入先	借入金額	調達金利	期間	借入日	返済期日
株式会社 みずほ銀行	4,000 百万円	1.00375%	8年	2012年 9月18日	2020年 8月31日

（注）借入金の詳細は本リリース末尾の（参考プレスリリース）をご参照ください。

4. 本件実行後の有利子負債の状況

(単位：百万円)

		本件実行前 (2020年8月30日現在)	本件実行後 (2020年8月31日現在)	増減
	短期借入金残高	0	0	±0
	長期借入金残高	114,700	114,700	±0
	(うち1年内返済予定額)	16,000	16,000	±0
	借入金残高	103,000	103,000	±0
	投資法人債残高	11,700	11,700	±0
	(うち1年内償還予定額)	—	—	—
有利子負債残高		114,700	114,700	±0

5. その他

本件借入に係るリスクについては、2020年4月28日に提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」から重要な変更はありません。

以 上

(参考プレスリリース)

- ・2012年9月7日付「資金の借入に関するお知らせ」
- ・2012年9月13日付「資金の借入（金利決定）に関するお知らせ」

 ※ 本投資法人のウェブサイト <https://8967.jp/>