

2023年9月6日

各 位

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス・オフィス投資法人
代表者名 執行役員 桃井 洋聡
(コード番号:8972)

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人
代表者名 執行役員 川島 哲
(コード番号:3278)

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス商業リート投資法人
代表者名 執行役員 渡辺 萌
(コード番号:3453)

資産運用会社
ケネディクス不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 寺本 光
問合せ先
オフィス・リート本部 戦略企画責任者 志垣 智也
TEL:03-5157-6010
レジデンシャル・リート本部 戦略企画責任者 長又 美智留
TEL:03-5157-6011
商業リート本部 戦略企画責任者 菊嶋 勇晴
TEL:03-5157-6013

資産運用会社における重要な使用人の変更に関するお知らせ

ケネディクス・オフィス投資法人、ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人及びケネディクス商業リート投資法人が資産の運用を委託するケネディクス不動産投資顧問株式会社(以下「本資産運用会社」といいます。)は、本日開催の取締役会において、下記のとおり重要な使用人の変更を決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 本資産運用会社の重要な使用人の変更(2023年11月1日付)

役職	氏名
取締役最高業務執行者(COO) 兼 上場リート本部長	桃井 洋聡
上場リート本部 投資責任者 兼 投資部部長(上場リート担当)	植頭 章光
上場リート本部 投資責任者 兼 投資部部長(上場リート担当)	白井 康浩
上場リート本部 戦略企画責任者 兼 戦略企画部部長(上場リート担当)	長又 美智留
上場リート本部 資産運用第一部長	梶 千誠
上場リート本部 資産運用第二部長 兼 レジデンシャル運用チーム長	伊藤 良紀
上場リート本部 資産運用第三部長	山田 順一
上場リート本部 資産管理部長	鈴木 潤
上場リート本部 ポートフォリオマネジメント部長	中尾 智昭

(注)上記重要な使用人の略歴については、別紙をご参照ください。

2. その他

なお、本件に関しましては、金融商品取引法、宅地建物取引業法その他適用ある法令・規則に従い、必要な届出等の手続きを行います。

以 上

※各投資法人のウェブサイト

ケネディクス・オフィス投資法人：<https://www.kdo-reit.com/>

ケネディクス・レジデンシャル・ネクスト投資法人：<https://www.kdr-reit.com/>

ケネディクス商業リート投資法人：<https://www.krr-reit.com/>

別紙

重要な使用人の略歴

役職名	氏名	主要略歴(会社名等当時)	
取締役最高業務 執行者(COO)兼 上場リート本部長	桃井 洋聡	1999年4月	日本生命保険相互会社
		2008年5月	セキュアード・キャピタル・ジャパン株式会社
		2014年8月	ケネディクス不動産投資顧問株式会社 オフィス・リート本部 企画部 兼 財務経理部 マネジャー
		2017年1月	同社 オフィス・リート本部 企画部 兼 財務経理部 シニアマネジャー
		2018年4月	同社 オフィス・リート本部 企画部長
		2021年11月	同社 オフィス・リート本部 戦略企画責任者 兼 戦略企画部副部長(オフィス・リート担当)
		2021年11月	ケネディクス・オフィス投資法人 執行役員
		2022年5月	ケネディクス不動産投資顧問株式会社 オフィス・リート本部 戦略企画責任者 兼 戦略企画部部長(オフィス・リート担当)
		2023年1月	同社 取締役最高業務執行者(COO) 兼 オフィス・リート本部長 (現任)
		2023年1月	ケネディクス・オフィス投資法人 執行役員(現任)
		2023年11月	ケネディクス不動産投資顧問株式会社 取締役最高業務執行者(COO) 兼 上場リート本部長(就任予定)
		2023年11月	KDX 不動産投資法人 執行役員(就任予定)

役職名	氏名	主要略歴(会社名等当時)	
上場リート本部 投資責任者兼 投資部部長 (上場リート担当)	植頭 章光	1994年4月	エームサービス株式会社
		2000年4月	株式会社ワールドビル
		2003年11月	株式会社アンカー
		2006年7月	ケネディクス・リート・マネジメント株式会社 投資運用部マネジャー
		2011年8月	ケネディクス・レジデンシャル・パートナーズ 株式会社 資産投資部長
		2013年10月	株式会社スペースデザイン 取締役
		2016年3月	ケネディクス不動産投資顧問株式会社 オフィス・リート本部 資産投資部長
		2018年3月	ケネディクス・プロパティ・マネジメント株式会社 代表取締役社長
		2018年3月	ケネディクス・エンジニアリング株式会社 代表取締役社長
		2020年7月	ケネディクス・インベストメント・パートナーズ 株式会社 情報開発部担当部長
		2021年8月	ケネディクス不動産投資顧問株式会社 レジデンシャル・リート本部 資産投資部長
		2022年5月	同社 レジデンシャル・リート本部 投資責任者 兼 投資部部長(レジデンシャル・リート担当)(現任)
		2023年11月	同社 上場リート本部 投資責任者 兼 投資部部長(上場リート担当)(就任予定)

役職	氏名	主要略歴(会社名等当時)	
上場リート本部 投資責任者兼 投資部部長 (上場リート担当)	白井 康浩	2006年4月	株式会社ノエル
		2008年12月	ケネディクス株式会社
		2011年5月	ケネディクス・アドバイザーズ株式会社
		2013年4月	ケネディクス不動産投資顧問株式会社 オフィス・リート本部 投資運用部
		2015年4月	伊藤忠商事株式会社 出向 建設・物流部門 建設第一部
		2017年4月	ケネディクス株式会社 戦略投資本部 投資第一部
		2019年5月	ケネディクス不動産投資顧問株式会社 商業リート本部 資産投資部
		2021年11月	同社 投資部
		2022年5月	同社 商業リート本部 投資責任者 兼 投資部部長(商業リート担当)(現任)
		2023年11月	同社 上場リート本部投資責任者 兼 投資部部長 (上場リート担当)(就任予定)

役職名	氏名	主要略歴(会社名等当時)	
上場リート本部 戦略企画責任者兼 戦略企画部部長 (上場リート担当)	長又 美智留	2002年4月	株式会社三井住友銀行
		2005年4月	ケネディクス・リート・マネジメント株式会社 財務企画部
		2013年8月	プロロジス・リート・マネジメント株式会社
		2018年4月	三菱地所投資顧問株式会社
		2022年1月	ケネディクス不動産投資顧問株式会社 戦略企画部 シニアマネジャー
		2023年1月	同社 レジデンシャル・リート本部 戦略企画責任者 兼 戦略企画部部長 (レジデンシャル・リート担当) (現任)
		2023年11月	同社 上場リート本部 戦略企画責任者 兼 戦略企画部部長(上場リート担当)(就任予定)

役職名	氏名	主要略歴(会社名等当時)	
上場リート本部 資産運用第一部長	梶 千誠	1995年4月	株式会社エム・エフ・ビルマネジメント
		2004年6月	株式会社東京リアルティ・インベストメント・ マネジメント 投資運用部 運用グループ
		2014年9月	ケネディクス不動産投資顧問株式会社 オフィス・リート本部 投資運用部 資産運用チーム マネジャー
		2016年3月	同社 オフィス・リート本部 資産運用部長
		2020年1月	同社 コーポレート本部 エンジニアリング部長
		2021年2月	同社 オフィス・リート本部 資産運用部長(現任)
		2023年11月	同社 上場リート本部 資産運用第一部長 (就任予定)

役職名	氏名	主要略歴（会社名等当時）	
上場リート本部 資産運用第二部長 兼レジデンシャル 運用チーム長	伊藤 良紀	1999年4月	三井ホームエステート株式会社
		2006年3月	ケネディクス株式会社 開発事業部
		2007年6月	ケネディクス・アドバイザーズ株式会社 ファンド運用部
		2011年4月	ケネディクス・レジデンシャル・パートナーズ 株式会社 資産運用部 マネジャー
		2013年10月	ケネディクス不動産投資顧問株式会社 KDR ファンド本部 投資運用部 資産運用チーム マネジャー
		2015年4月	同社 レジデンシャル・リート本部 資産運用部 マネジャー
		2021年1月	同社 レジデンシャル・リート本部 資産運用部 兼 ヘルスケア運用チーム長 兼 第二運用チーム マネジャー
		2021年8月	同社 レジデンシャル・リート本部 資産運用部 ヘ ルスケア運用チーム長 兼 第二運用チーム マネジャー 兼 資産投資部 ヘルスケア担当部長
		2022年4月	同社 レジデンシャル・リート本部 資産運用部 副部長 兼 ヘルスケア運用チーム長 兼 投資部 ヘルスケア担当部長
		2022年10月	同社 レジデンシャル・リート本部 資産運用部 副部長 兼 資産運用部 ヘルスケア運用チーム長 (現任)
2023年11月	同社 上場リート本部 資産運用第二部長 兼 レジデンシャル運用チーム長(就任予定)		

役職名	氏名	主要略歴（会社名等当時）	
上場リート本部 資産運用第三部長	山田 順一	1996年4月	株式会社山梨中央銀行
		1998年10月	株式会社総合不動産鑑定コンサルタント
		2001年8月	オリックス株式会社
		2005年12月	大和証券SMBCプリンシパル・インベストメンツ 株式会社
		2007年7月	キャピタランド・ジャパン株式会社
		2011年3月	キャピタランド・リテール・マネージメント株式会社
		2014年9月	ケネディクス不動産投資顧問株式会社 商業リート本部 運用管理部 資産運用チーム長
		2018年6月	同社 商業リート本部 資産運用部 シニアマネジャー
		2018年11月	同社 商業リート本部 資産運用部長(現任)
		2023年11月	同社 上場リート本部 資産運用第三部長 (就任予定)

役職名	氏名	主要略歴（会社名等当時）	
上場リート本部 資産管理部長	鈴木 潤	1998年4月	株式会社エイムクリエイツ
		2006年2月	ハドソン・ジャパン株式会社
		2011年6月	ファーストブラザーズ株式会社
		2014年11月	ケネディクス株式会社
		2015年2月	ケネディクス不動産投資顧問株式会社 商業リート本部 運用管理部 マネジャー
		2018年6月	同社 商業リート本部 資産管理部長(現任)
		2023年11月	同社 上場リート本部 資産管理部長(就任予定)

役職名	氏名	主要略歴（会社名等当時）	
上場リート本部 ポートフォリオ マネジメント部長 兼資産運用第一 部 シニアマネジ ャー	中尾 智昭	2007年4月	ケネディクス・アドバイザーズ株式会社 投資運用部
		2010年5月	ケネディクス・リート・マネジメント株式会社 投資運用部
		2013年4月	伊藤忠商事株式会社 出向 建設・金融部門 建設第三部
		2015年4月	ケネディクス不動産投資顧問株式会社 レジデンシャル・リート本部 資産投資部 マネジャー
		2016年2月	同社 オフィス・リート本部 資産運用部 マネジャー
		2020年8月	ケネディクス・インベストメント・パートナーズ 株式会社 運用第二部 マネジャー
		2021年3月	ケネディクス不動産投資顧問株式会社 オフィス・リート本部 資産運用部 シニアマネジャー (現任)
		2023年11月	同社 上場リート本部 ポートフォリオマネジメント部長 兼 資産運用第一部 シニアマネジャー (就任予定)