

2024年3月13日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区芝浦四丁目5番4号
トーセイ・リート投資法人
代表者名 執行役員 大河内幸貴
(コード番号: 3451)

資産運用会社名
トーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 塚田良之
問合せ先 REIT運用本部財務企画部長 宮石啓司
(TEL. 03-5439-8721)

格付の変更(引き上げ)に関するお知らせ

トーセイ・リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)が株式会社日本格付研究所(以下「JCR」といいます。)より取得しております長期発行体格付及び債券格付について、下記のとおり変更した旨の公表がありましたので、お知らせいたします。

記

変更の内容

格付機関	対象	変更前	変更後
JCR	長期発行体格付 (格付の見通し)	A- (ポジティブ)	A (安定的)
	債券格付	A-	A

上記格付の詳細については、以下をご参照ください。

JCRのウェブサイト: <https://www.jcr.co.jp/>

本投資法人は、今後も安定的かつ健全な財務運営を通じ、着実な運用資産の成長及び安定した収益の確保に努め、投資主価値の最大化を図ってまいります。

以上

* 本投資法人ホームページアドレス: <https://tosei-reit.co.jp>