



2017年9月7日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地  
 アドバンス・レジデンス投資法人  
 代表者名 執行役員 高坂 健司  
 (コード番号：3269)

資産運用会社名  
 東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地  
 ADインベストメント・マネジメント株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 高坂 健司  
 問合せ先 取締役経営管理部長 木村 知之  
 (TEL：03-3518-0480)

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が2017年9月11日付で借入れを行う予定の長期借入金<sup>(注1)</sup>計7,000百万円（固定金利）について、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

記

No.	借入先	借入日	借入金額 (百万円)	利率 (固定金利)	元本 返済期日	借入 期間	元本 返済 方法	担保等 の有無
1	株式会社三菱東京UFJ銀行	2017年 9月11日	500	0.51000%	2027年 8月31日	10.0年	期日 一括	無担保 無保証
2	三井住友信託銀行株式会社 株式会社西日本シティ銀行 株式会社福岡銀行 株式会社伊予銀行 株式会社京都銀行 信金中央金庫 株式会社かんぽ生命保険	2017年 9月11日	4,000	0.55385%	2027年 8月31日	10.0年		
3	株式会社西日本シティ銀行 株式会社福岡銀行 株式会社伊予銀行 株式会社中国銀行 信金中央金庫	2017年 9月11日	2,500	0.41639%	2026年 2月27日	8.5年		
	合計又は加重平均		7,000	0.50163%		9.4年		

(注1) 詳細については、2017年7月26日付及び2017年8月31日付「資金の借入れ及び投資法人債の償還に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上

\* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.adr-reit.com>