

2019年4月5日

各 位

不動産投資信託証券発行者
ケネディクス商業リート投資法人
代表者名 執行役員 浅野 晃弘
(コード番号:3453)

資産運用会社
ケネディクス不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 田島 正彦
問合せ先
商業リート本部 企画部長 野畑 光一郎
TEL: 03-5157-6013

国内不動産信託受益権の譲渡完了に関するお知らせ（ソララプラザ（準共有持分51.0%））

ケネディクス商業リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、金融庁の定める「金融商品取引業者等向けの総合的な監督指針」に規定される「投資法人によるフォワード・コミットメント等」に該当する資産の譲渡を下記のとおり完了しましたのでお知らせします。

記

譲渡完了資産

物件番号	物件名称	所在地	特定資産の種類	譲渡価格 (百万円) (注)
R-7	ソララプラザ（準共有持分51.0%）	宮城県仙台市	不動産信託受益権	3,049.8

(注) 譲渡費用、固定資産税・都市計画税の精算額及び消費税等を除きます。

上記譲渡資産の詳細等につきましては、2018年11月14日付「国内不動産信託受益権の譲渡に関するお知らせ（ソララプラザ）」、2018年12月20日付「国内不動産信託受益権の譲渡に係る譲渡先変更に関するお知らせ（ソララプラザ）」及び2018年12月21日付「国内不動産信託受益権の譲渡完了に関するお知らせ（ソララプラザ（準共有持分49.0%））」をご覧ください。

なお、本投資法人におきましては、フォワード・コミットメント等に該当する場合を除き、資産の譲渡又は取得に係る完了のお知らせを今後は割愛させていただきますので、ご了承下さい。

以上

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.krr-reit.com/>