

平成 30 年 2 月 8 日

各 位

不動産投資信託証券発行者  
ケネディクス商業リート投資法人  
代表者名 執行役員 浅野 晃弘  
(コード番号:3453)

資産運用会社  
ケネディクス不動産投資顧問株式会社  
代表者名 代表取締役社長 田島 正彦  
問合せ先  
商業リート本部 企画部長 野畑 光一郎  
TEL: 03-5623-3868

### 資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

ケネディクス商業リート投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）の下記の借入金につきまして、金利適用期間における利率が決定しましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 借入金利

シリーズ	借入先	借入金額 (百万円)	利率	借入実行 予定日	元本返済 期日
18	株式会社 三菱東京 UFJ 銀行	1,200	1.00000% <sup>(注1)</sup> (固定金利)	平成 30 年 2 月 13 日	平成 40 年 2 月 10 日

(注1) 金利適用期間は、平成 30 年 2 月 13 日から平成 40 年 2 月 10 日までとなります。

(注2) 上記借入れは、無担保・無保証での借入れです。

なお、上記借入金の概要については、平成 30 年 1 月 31 日付「資金の借入れ（シリーズ 18）に関するお知らせ」及び本日付「(訂正) 資金の借入れ（シリーズ 18）に関するお知らせの一部訂正について」をご参照ください。

#### 2. 今後の見通し

本件による業績への影響は軽微であり、平成 30 年 3 月期（平成 29 年 10 月 1 日～平成 30 年 3 月 31 日）及び平成 30 年 9 月期（平成 30 年 4 月 1 日～平成 30 年 9 月 30 日）における運用状況の予想に変更はありません。

以上

\*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.krr-reit.com/>