

2020年11月20日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都渋谷区道玄坂一丁目21番1号
アクティビア・プロパティーズ投資法人
代表者名 執行役員 佐藤 一志
(コード：3279)

資産運用会社名
東急不動産リート・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役 遠又 寛行
問合せ先 アクティビア運用本部 村山 和幸
運用戦略部長
(TEL. 03-6455-3377)

特定関係法人の異動に関するお知らせ

アクティビア・プロパティーズ投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社である東急不動産リート・マネジメント株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）において、以下のとおり、特定関係法人の異動がありましたので、お知らせいたします。

記

1. 異動の理由

本投資法人の特定関係法人に該当しておりました合同会社ルージュは、2020年11月20日付で清算が終了したため、同日付で特定関係法人に該当しないこととなりました。

2. 異動の年月日

2020年11月20日

3. 当該特定関係法人の概要

| | |
|--------|--|
| 商号 | 合同会社ルージュ |
| 本店所在地 | 東京都中央区日本橋一丁目4番1号 日本橋一丁目ビルディング |
| 代表者 | 須貝 信 |
| 資本金 | 1百万円（2020年3月31日現在） |
| 設立年月日 | 2007年7月20日 |
| 純資産 | 非開示（注） |
| 総資産 | 非開示（注） |
| 大株主 | 非開示（注） |
| 主な事業内容 | 1. 不動産信託受益権の取得、保有及び処分 2. 不動産の取得、開発、保有、処分、賃貸及び管理 3. 前各号に掲げる事業をその目的とする会社の株式、出資持分、特定持分等の取得、保有及び処分 4. 前各号に付帯する一切の業務 |

| 本投資法人又は本資産運用会社との関係 | |
|--------------------|---|
| 資本関係 | 本資産運用会社の 100%親会社である東急不動産株式会社が匿名組合出資を行っている特別目的会社です。 |
| 人的関係 | なし |
| 取引関係 | 本投資法人が本書日時点で保有する「恵比寿プライムスクエア」の不動産信託受益権（準共有持分 51%）の売主です。 |
| 関連当事者への該当状況 | 本投資法人の投資法人の計算に関する規則に定める関連当事者に該当し、本資産運用会社の社内規程で定める利害関係者に該当します。また、投資信託及び投資法人に関する法律に定める利害関係人等に該当します。 |

(注) 当該特定関係法人より開示について承諾を得られていないため、やむを得ない場合として記載していません。

4. 今後の見通し

本異動による、2020年11月期（第18期 2020年6月1日～2020年11月30日）及び2021年5月期（第19期 2020年12月1日～2021年5月31日）における本投資法人の運用状況への影響はありません。

以 上

*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.activia-reit.co.jp>