

2018年2月26日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 MCUBS MidCity 投資法人（コード番号：3227）  
 代表者名 執行役員 土屋 勝 裕  
 URL： <http://www.midcity-reit.com/>  
 資産運用会社名  
 MCUBS MidCity 株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 渡 邊 豊 太  
 問合せ先 代表取締役副社長 鈴 木 直 樹  
 TEL：03-5293-4150

資金の借入れ（利率決定）に関するお知らせ

MCUBS MidCity 投資法人は、2018年1月29日付「資金の借入れに関するお知らせ」にて実行予定の借入れに関して、下記のとおり利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 金利の決定

	借入先	借入 金額	借入 期間	利率 <sup>(注)</sup>		契約 締結日	借入実行 予定日	借入・ 返済方法	返済期日
借入 ①	株式会社みずほ銀行、 株式会社日本政策投資銀行	2,700 百万円	8年	固定	<u>0.80000%</u>	2018年 1月29日	2018年 2月28日	無担保・ 無保証、 期日一括 弁済	2026年 2月27日
借入 ②	株式会社三菱東京UFJ銀行	1,200 百万円	7年	固定	<u>0.64000%</u>				2025年 2月28日
借入 ③	株式会社あおぞら銀行、 株式会社西日本シティ銀行、 株式会社福岡銀行	2,700 百万円	7年	固定	<u>0.71880%</u>				

(注) 利払期日は1、4、7、10月の各月末日及び元本返済期日となります。なお、同日が営業日でない場合は翌営業日とし、かかる日が翌月となる場合は直前の営業日となります。

2. その他

本件借入れによる返済等に関わるリスクに関しては、2017年9月28日に提出した有価証券報告書(第22期)に記載の「投資リスク」のほか、2018年1月29日に提出した有価証券届出書の「第二部 参照情報 第2 参照書類の補完情報 3 投資リスク」より重要な変更はありません。

以 上