

平成 30 年 1 月 23 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区虎ノ門一丁目 1 番 21 号
マリモ地方創生リート投資法人
代表者名 執行役員 北方 隆士
(コード番号 3470)

資産運用会社名
マリモ・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 北方 隆士
問合せ先 財務管理部長 島田 勝博
TEL:03-6205-4755

国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ

マリモ地方創生リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、平成 30 年 1 月 4 日付「国内不動産信託受益権の取得及びこれに伴う貸借の開始に関するお知らせ」にて公表いたしました取得予定資産につきまして、本日、下記のとおり取得(以下「本件取得」といいます。)を完了しましたので、お知らせします。

記

1. 取得完了資産

物件名称	分類	所在地	特定資産の種類	取得価格(百万円) (注 1)
アルティザ上前津Ⅱ	レジデンス	愛知県名古屋市中区	信託受益権	720
アルティザ千代田	レジデンス	愛知県名古屋市中区	信託受益権	980
(仮称)MR Rくまもと (注 2)	商業施設	熊本県熊本市中央区	信託受益権	2,120
MR Rさせぼ	商業施設	長崎県佐世保市	信託受益権	990
MR Rいとしま	商業施設	福岡県糸島市	信託受益権	900
MR Rあきた(注 3)	商業施設	秋田県秋田市	信託受益権	840
スーパーセンター トライアル時津店(底地)	商業施設	長崎県西彼杵郡時津町	信託受益権	1,150
合計(7 物件)				7,700

(注 1) 取得価格は、取得資産に係る信託受益権売買契約書に記載された不動産信託受益権の売買代金(消費税及び地方消費税並びに取得に要する費用を含みません。)を、百万円未満を切り捨てて記載しています。

(注 2) (仮称)MR Rくまもとの本日現在の物件名称は、ACTYくまもとですが、名称を変更する予定であり、その手続は順次進めていく予定です。

(注 3) 敷地内に 4 棟建物が存在しますが、本投資法人が取得した不動産信託受益権の信託財産に含まれている建物は 1 棟のみです。残りの 3 棟は、信託受託者から土地を賃借している者が所有しています。



2. その他

本件取得における取得資産の概要については、平成 30 年 1 月 4 日付「国内不動産信託受益権の取得及びこれに伴う貸借の開始に関するお知らせ」をご参照ください。

以上

*本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

*本投資法人のホームページアドレス：<http://www.marimo-reit.co.jp>