

2017年10月31日

各 位

&lt;不動産投資信託証券発行者名&gt;

 **Re ジャパンリアルエステイト投資法人**  
INVESTMENT CORPORATION  
代表者名 執行役員 中島 洋  
(コード番号 8952)

&lt;資産運用会社名&gt;

ジャパンリアルエステイトアセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 梅田 直樹  
問合せ先 取締役常務執行役員企画部長  
吉田 竜太

TEL. 03-3211-7951

## 国内不動産の取得の中止に関するお知らせ

当投資法人が資産の運用を委託する資産運用会社であるジャパンリアルエステイトアセットマネジメント株式会社は、2017年10月6日付け「国内不動産の取得に関するお知らせ」にてお知らせしました国内不動産の取得（追加取得）を中止することを決定しましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 取得中止の理由

売主（個人）の事情により、契約締結が困難であると判断したため。  
なお、取得の中止に伴う違約金等は、双方とも発生いたしません。

#### 2. 2017年10月6日付けにて公表した取得の概要

- 1) 取得資産： 国内不動産（追加取得）  
土地：所有権（共有持分）  
建物：区分所有権の共有持分  
(店舗部分、建物所有割合 1.86142%)
- 2) 資産名称： A E R（アエル）
- 3) 所在地： 宮城県仙台市
- 4) 取得価格： 333,091,893 円
- 5) 売主： 個人1名

#### 3. 取得中止の影響

本件による当投資法人の2018年3月期（2017年10月1日～2018年3月31日）の運用状況に対する影響は軽微であり、運用状況の予想の修正はありません。

以 上

本資料は、兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しております。