

2020年11月13日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区銀座六丁目2番1号
大和証券オフィス投資法人
代表者名 執行役員 宮本 聖也
(コード番号：8976)

資産運用会社名
大和リアル・エステート・アセット・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 福島 寿雄
問合せ先 コーポレート本部 部長 千葉 貴志
TEL. 03-6215-9649

国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ

大和証券オフィス投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）は、本日、2020年10月21日付「資産の取得及び開発関連諸契約締結に関するお知らせ（日本橋馬喰町一丁目開発プロジェクト）」にて公表しました下記の不動産信託受益権の取得を完了しましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得資産の概要

資 産 の 名 称	日本橋馬喰町一丁目開発用地(土地)
取 得 資 産	国内不動産を信託する信託受益権
取 得 価 格	3,775百万円(注)
契 約 締 結 日	2020年10月21日
引 渡 日	2020年11月13日
信 託 受 託 者	みずほ信託銀行株式会社
信 託 期 間	2020年11月13日から2030年11月13日まで

(注) 取得諸経費及び消費税等を除きます。

2. その他

上記の取得資産の詳細については、2020年10月21日付「資産の取得及び開発関連諸契約締結に関するお知らせ（日本橋馬喰町一丁目開発プロジェクト）」をご参照下さい。なお、取得資産に係る取得資金は、D a i w a 新橋510ビルの譲渡による譲渡資金及び自己資金を充当しました。D a i w a 新橋510ビルの譲渡の詳細については2020年11月9日付「資産の譲渡に関するお知らせ（D a i w a 新橋510ビル）」をご参照下さい。

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.daiwa-office.co.jp/>

ご注意：この文書は、本投資法人の国内不動産信託受益権の取得完了に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。