Oneリート投資法人

2026年3月13日

各　　位

不動産投資信託証券発行者
東京都千代田区大手町一丁目5番5号
Oneリート投資法人
代表者　　執行役員　　久米　克也
（コード番号：3290）

資産運用会社
みずほリートマネジメント株式会社
代表者　　代表取締役社長　中山　利明
問合せ先　　経営管理部長　　三東　和弘
TEL：03-5220-3804

資産の譲渡完了に関するお知らせ（ONEST京都烏丸スクエア 準共有持分10.0%）

Oneリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、2025年12月15日付で公表の「国内不動産信託受益権の取得（カンデオホテルズ京都烏丸六角）及び国内不動産信託受益権の譲渡（ONEST 京都烏丸スクエア）に関するお知らせ」に記載のとおり、下記物件に係る信託受益権の準共有持分の第1回目の譲渡を完了いたしましたので、お知らせいたします。

記

1.　譲渡の概要

物件番号	物件名称	譲渡資産	譲渡価格(注)
00-2	ONEST京都烏丸スクエア	信託受益権 （準共有持分10.0%）	500百万円

（注）譲渡費用、固定資産税・都市計画税の精算額、消費税及び地方消費税等を除きます。

以上

※本投資法人のホームページアドレス：http://www.one-reit.com/