

2019年6月19日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

日本リートファンド投資法人 (コード番号 8953)

代表者名 執行役員 難波 修一

URL: <https://www.jrf-reit.com/>

資産運用会社名

三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社

代表者名 代表取締役社長 岡本 勝治

問合せ先 執行役員リート本部 荒木 慶太

TEL: 03-5293-7081

国内不動産信託受益権の取得予定日の変更に関するお知らせ

【Gビル神宮前09】

日本リートファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が資産の運用を委託する資産運用会社である三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社は、2019年5月29日付「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ【Gビル神宮前09】」でお知らせしました、Gビル神宮前09（以下「本物件」といいます。）の取得予定日を変更することに関して、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 変更の内容

取得予定日：【変更後】 2019年7月9日、又は2019年9月30日までの間で売主及び本投資法人が別途合意する日^(注)

(注) 決定次第、改めてお知らせします。

【変更前】 2019年7月1日

2. 取得予定日の変更の理由

本投資法人は、2019年5月29日付「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ【Gビル神宮前09】」のその他特筆すべき事項でお知らせした通り、本物件の消防法等の遵法性にかかる指摘事項につき、売主又はテナントの責任と負担にて是正予定であり、是正完了後の取得について売主と合意をしていますが、当該指摘事項の是正に時間を要するため、取得予定日を変更することといたしました。

(注) 新たな取得予定日までに当該指摘事項の是正が完了しない場合には、取得予定日が再度変更になる可能性があります。

3. 今後の見通し

本件による2019年8月期（第35期：2019年3月1日～2019年8月31日）及び2020年2月期（第36期：2019年9月1日～2020年2月29日）への影響は軽微であり、運用状況の予想に変更はありません。

以 上