



Japan Excellent, Inc.

2024年5月29日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区南青山一丁目15番9号  
ジャパンエクセレント投資法人  
代表者名 執行役員 香山 秀一郎  
(コード番号: 8987)

資産運用会社名  
ジャパンエクセレントアセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 香山 秀一郎  
問合せ先 経営企画部長 堀川 主計  
TEL. 03-5412-7911 (代表)

### 適用利率決定に関するお知らせ

2024年5月31日借入れ予定の、下記借入金について、下記のとおり適用利率が決定しましたので、お知らせいたします。

(注)本借入れの詳細につきましては、2024年5月27日付「資金の借入れに関するお知らせ」をご参照ください。

### 記

#### 1. 借入金(期間9年)

- (1)借入先 : 株式会社日本政策投資銀行
- (2)借入期間 : 2024年5月31日～2033年5月31日
- (3)借入金額 : 35億円
- (4)適用利率 : 1.60750%(固定金利)

以上

※ 本投資法人のホームページアドレス: <https://www.excellent-reit.co.jp/>