

2023年9月27日

各位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都渋谷区恵比寿四丁目1番18号
 恵比寿ネオナート
 ジャパン・ホテル・リート投資法人
 代表者名 執行役員 増田 要
 (コード番号：8985)

資産運用会社名
 ジャパン・ホテル・リート・アドバイザーズ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 古川 尚志
 問合せ先 取締役 財務企画本部長 花村 誠
 TEL：03-6422-0530

資産の取得完了に関するお知らせ

(ラ・ジェント・ステイ札幌大通、オリエンタルホテル京都 六条
 及びホテル オリエンタル エクスプレス 福岡中洲川端)

ジャパン・ホテル・リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、2023年9月11日付「資産の取得及び貸借に関するお知らせ(ラ・ジェント・ステイ札幌大通、オリエンタルホテル京都 六条及びホテル オリエンタル エクスプレス 福岡中洲川端)」で公表いたしました下記資産の取得を本日完了いたしましたので、お知らせいたします。

記

取得資産の概要

取得資産の名称	ラ・ジェント・ステイ札幌大通	オリエンタルホテル 京都 六条	ホテル オリエンタル エクスプレス 福岡中洲川端	合計
取得資産の種類	不動産信託受益権及びホテルに付随する動産			-
取得価格 (注1)	10,020,000 千円	4,446,028 千円	4,460,819 千円	18,926,848 千円

(注1) 取得価格は、取得資産の取得に係る信託受益権売買契約書等に記載された売買代金(消費税及び地方消費税相当額並びに媒介手数料等の取得に要した費用を含みません。)に基づき記載しています。

(注2) 上記取得資産の詳細等につきましては、2023年9月11日付「資産の取得及び貸借に関するお知らせ(ラ・ジェント・ステイ札幌大通、オリエンタルホテル京都 六条及びホテル オリエンタル エクスプレス 福岡中洲川端)」をご参照ください。

以上

*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.jhrth.co.jp/>