

# 産業ファンド投資法人

2022年9月14日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

産業ファンド投資法人

(コード番号 3249)

代表者名 執行役員

本多 邦美

URL : <https://www.iif-reit.com/>

資産運用会社名

株式会社 K J R マネジメント

代表者名 代表取締役社長

鈴木 直樹

問合せ先 執行役員イダストラリアル本部長 上田 英彦

TEL : 03-5293-7091

## 資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

産業ファンド投資法人は、2022年9月8日付「資金の借入れ（新規借入れ及び借換え）に関するお知らせ」でお知らせした資金の借入れにつき、下記の通り適用金利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 金利の決定

借入期間	借入額 (百万円)	金利	利率	借入金融機関	契約 締結日	借入実行 予定日	返済 期日	担保・ 返済方法
10.0年	2,000	固定	0.88000%	株式会社 みずほ銀行	2022年 9月8日	2022年 9月16日	2032年 9月16日	無担保・無保証・ 期日一括弁済
	株式会社 新生銀行							
8.5年	1,000		0.76000%	株式会社 七十七銀行				
	1,000			信金中央金庫				

(注) 2022年9月8日付にてお知らせした「資金の借入れ（新規借入れ及び借換え）に関するお知らせ」に記載した物件取得資金にかかる新規借入れを記載しています。

#### 2. その他

本借入れ等に関わるリスクにつきましては、第29期有価証券報告書（2022年4月27日提出）の「投資リスク」に記載の通りです。

以 上