

星野リゾート・リート投資法人

2023年4月21日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区京橋三丁目6番18号
星野リゾート・リート投資法人
代表者名 執行役員 秋本 憲二
(コード番号: 3287)

資産運用会社名
株式会社星野リゾート・アセットマネジメント
代表者名 代表取締役社長 秋本 憲二
問合せ先 経営企画本部 企画管理部長
窪田 健吾
(TEL: 03-5159-6338)

コミットメントライン契約の変更（借入極度額の増額）等に関するお知らせ

星野リゾート・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2018年4月24日付「コミットメントラインの設定に関するお知らせ」にて公表しましたコミットメントライン設定契約（以下「本契約」といいます。）に関し、契約内容を一部変更したうえで契約期間を延長することについて、本日決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 本契約の変更内容等

(1) 変更内容

	変更前（現状）	変更後（今次変更箇所：下線）
借入先	株式会社三菱UFJ銀行、株式会社三井住友銀行、株式会社みずほ銀行、株式会社りそな銀行	
借入極度額	金5,000,000,000円	金6,000,000,000円（+1,000百万円）
当初契約締結日	2018年4月27日	
コミットメント開始日	2018年4月27日	
コミットメント終了日（注）	2023年5月1日	2024年5月1日
担保の有無	無担保・無保証	
資金使途	借入金の返済資金（投資法人債の償還資金を含みます。）	

（注）当初コミットメント終了日は2019年5月1日ですが、当初契約締結の翌年以降、毎年4月に契約期間を1年間ずつ延長しています。

(2) 変更理由

本投資法人は、資金調達機の機動性を高め財務の安定性を向上させることを目的として、借入極度額の増額を内容とする本契約の変更を決定いたしました。

2. その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項

本件に係るリスクに関して、2023年1月24日付で提出した有価証券報告書に記載の「投資リスク」の内容に変更はありません。

以上

*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.hoshinoresorts-reit.com/>