

2024年9月20日

各位

不動産投資信託証券発行者名

G L P 投 資 法 人
代表者名 執 行 役 員 川 辻 佑 馬
(コード番号：3281)

資産運用会社名

GLP ジャパン・アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 川 辻 佑 馬
問合せ先 執行役員 CFO 八木場 真 二
(TEL. 03-6897-8810)

世界三大デザイン賞「International Design Excellence Awards (IDEA) 2024」環境部門
における最高位「GOLD AWARD」受賞に関するお知らせ (GLP ALFALINK 相模原)

GLP 投資法人 (以下「本投資法人」といいます。) は、本投資法人が一部保有する「GLP ALFALINK 相模原」が、世界三大デザイン賞の一つであるアメリカのインダストリアル・デザイナー協会 (IDSA) 主催の「International Design Excellence Awards (IDEA) 2024」において、環境部門で、最高位にあたる「GOLD AWARD」を受賞しましたのでお知らせします。



「GLP ALFALINK 相模原」

1. 受賞の内容

「International Design Excellence Awards (IDEA)」は、1980年の創設以来、今回で44周年を迎えており、現存する世界的権威のあるデザイン賞の中で、最も長い歴史を持つ賞です。当初は、工業デザインの優れた業績を表彰するために設立されたプログラムでしたが、現在は、デザイン戦略、ブランディング、デジタルインタラクション、環境、社会的影響など幅広い領域でコンペティションを行っていま

す。

今回、環境部門における最高位「GOLD AWARD」を受賞した「GLPALFALINK 相模原」は、2023年5月までに全4棟が竣工した、総延床面積約68万㎡の最新鋭の設備・物流ソリューションを備えた日本最大級の次世代型物流施設です。本施設のブランドコンセプト、ネーミング、ロゴデザインおよび建築・空間デザインは、クリエイティブディレクターの佐藤可士和氏によるものです。本受賞にあたっては「GLPALFALINK 相模原」が、物流業界が直面するさまざまな社会的課題に対して、デザインの視点からソリューションを提示したことが高く評価されました。

米テキサス州オースティンで開催された表彰式に参加した佐藤可士和氏の受賞コメントは下記のとおりです。

<佐藤可士和氏コメント>

「GLPALFALINK 相模原」のプロジェクトは、デザインの力で社会課題の解決にどこまで貢献できるかに注力して取り組みましたが、これを国際的にも評価していただけて大変嬉しく思っています。何より完全竣工を迎え、当初の予想を超えるほど、GLPグループの皆さまとテナントの皆さまが施設を活用して下さっているのが何より嬉しいです。

なお、本件に関するSAMURAIのお知らせは[こちら](#)をご参照ください。

2. GLPグループ(注)の取り組み

GLPグループが展開する「ALFALINK」は、「Open Hub」をコンセプトに、地域と社会に開かれた次世代の物流を追求しています。ALFALINKは、地域住民と施設で働く人々の日常に新たな価値を提供し、地域に愛される憩いの場を目指しています。また、入居企業にとっては、新たな出会いやビジネス機会を創出する「創造連鎖する物流プラットフォーム」となります。

施設中央の円形共用棟「リング」には、レストランやカフェ、託児所などがあり、地域住民にも開放されています。リングから見渡せる芝生広場やマルチコートでは、地域のイベントが日々開催され、あらゆる世代の地域住民が豊かな時間を過ごしています。施設で働く人々は、多様性と共創の可能性を感じながら、前向きで誇らしい気持ちで働くことができ、入居企業からは従業員の満足度とエンゲージメントが高まっていると評価されています。

GLPグループは、顧客のニーズに応え、安全で快適かつ高機能な施設を提供するほか、環境に配慮した次世代インフラの整備を通じて、物流業界が直面する社会的課題の解決を目指すとともに、地域コミュニティの発展と地域社会のより豊かな未来のために貢献してまいります。

また、本投資法人及びその資産運用会社であるGLPジャパン・アドバイザーズ株式会社は、今後も最新鋭の物流施設への投資と運用に積極的に取り組んでまいります。

(注) 本投資法人のスポンサーの親会社であるGLP Pte. Ltd.及びそのグループ会社のことをいいます。

以上

*本投資法人のホームページアドレス : <https://www.glpjreit.com>

【参考資料】



「GLP ALFALINK 相模原ブランドムービー」は[こちら](#)