

2024年3月18日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
 東京都港区虎ノ門四丁目3番1号  
 ユナイテッド・アーバン投資法人  
 代表者名  
 執行役員 朝谷 健 民  
 (コード番号: 8960)  
 資産運用会社名  
 丸紅リートアドバイザーズ株式会社  
 代表者名  
 代表取締役 社長執行役員 馬 躰 純 一  
 問い合わせ先  
 チーフ・フィナンシャル・オフィサー 上 蘭 秀 一  
 TEL. 03-5402-3680

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

ユナイテッド・アーバン投資法人（以下「本投資法人」といいます。）の下記借入金につきまして、金利が決定しましたのでお知らせいたします。

記

借入金名称（注1）	借入金額	利率	借入日	返済期限	摘要
タームローン 96C	1,000 百万円	年率 1.07900% (注2)	2024年 3月21日	2031年 3月20日	無担保 無保証
タームローン 97C (グリーンローン)	2,500 百万円	年率 0.99574% (注2)		2030年 9月20日	
タームローン 98C	1,000 百万円	年率 0.89559% (注2)		2030年 3月21日	

(注1) 借入れの詳細につきましては、2024年3月15日付「資金の借入れ（グリーンローンを含む）に関するお知らせ」をご参照ください。

(注2) 当該金利は借入日から返済期限まで変動しない固定金利です。

(注3) 借入金に係る最新情報は本投資法人のホームページでもご確認いただけます。

以 上

\* 本投資法人のホームページアドレス : <https://www.united-reit.co.jp>