2019年9月10日

各　位

不動産投資信託証券発行者名
大阪市北区茶屋町19番19号
阪急阪神リート投資法人
代表者名
執行役員　白木　義章
(コード番号：8977)
資産運用会社名
阪急阪神リート投信株式会社
代表者名
代表取締役社長　白木　義章
問合せ先
財務・IR部長　岡野　清隆
TEL. 06-6376-6823

GRESBリアルエステイト評価における「Green Star」評価取得に関するお知らせ

阪急阪神リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2019年に実施されたGRESBリアルエステイト評価において最高位の「Green Star」を取得しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1．評価結果について

本投資法人は、2019年に実施されたGRESBリアルエステイト評価において、「マネジメントと方針」及び「実行と計測」の両面で優れていると高く評価され、「Green Star」の評価を取得しました。

また、総合スコアでの相対評価によるGRESBレーティング（５段階評価）においては、「３Star」の評価を取得しています。

2．GRESBリアルエステイト評価の概要

GRESB（グローバル不動産サステナビリティ・ベンチマーク）とは、不動産セクターの環境・社会・ガバナンス（ESG）配慮を測る年次のベンチマーク評価で、欧州の主要年金基金グループを中心に2009年に創設されました。GRESBにおける評価は、個々の不動産を対象としたものではなく、不動産会社、REITや不動産ファンドごとのサステナビリティへの取組みを評価することが特徴です。投資先の選定や投資先との対話にGRESBを活用する投資家メンバーは、2019年9月現在100機関超（運用資産額22兆米ドル（約2,420兆円、１米ドル＝110円で換算、不動産以外の資産も含みます。））に上ります。

GRESBに関する詳細は、GRESBのウェブサイト（https://gresb.com/）をご参照ください。

３．今後の方針について

本投資法人及び資産運用会社である阪急阪神リート投信株式会社は、両者が制定したサステナビリティ方針に基づき、今後も継続して環境・社会・ガバナンスに配慮した資産運用を行ってまいります。

以　上

＊　本投資法人のウェブサイト　https://www.hankyuhanshinreit.co.jp/