

2025年3月21日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
グローバル・ワン不動産投資法人  
代表者名 執行役員 内田 昭雄  
(コード番号：8958)  
資産運用会社名  
グローバル・アライアンス・リアルティ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 山内 和紀  
問合せ先 投信業務部長 山崎 弦  
(TEL：03-4346-0658)

### 自己投資口の取得状況及び消却に関するお知らせ

本投資法人は、投資信託及び投資法人に関する法律第80条の5第2項の規定により読み替えて適用される同法第80条の2の規定に基づく自己投資口の取得状況について、下記のとおりお知らせいたします。また、2025年2月28日開催の本投資法人役員会の決議内容に基づき、2025年3月28日付で本投資法人が保有する全ての自己投資口を消却いたしますので、併せてお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 2025年3月の自己投資口の取得状況

- |                 |   |
|-----------------|---|
| (1) 取得した投資口の総数  | 4,522口  |
| (2) 投資口の取得価額の総額 | 512,854,700円                                  |
| (3) 取得方法        | 証券会社との自己投資口取得に係る取引一任契約に基づく<br>東京証券取引所における市場買付 |
| (4) 取得期間(注)     | 2025年3月3日～2025年3月19日(約定ベース)                   |
- (注)決算期末の末日である2025年3月31日以前の7営業日を除いた期間です。

##### 2. 自己投資口の消却に関する事項

- |                |                                       |
|----------------|---------------------------------------|
| (1) 消却する投資口の総数 | 4,522口<br>(消却前の発行済投資口の総口数に対する割合 0.5%) |
| (2) 本消却予定日     | 2025年3月28日                            |

なお、上記の自己投資口の消却による2025年3月期及び2025年9月期の1口当たり予想分配金への影響については、2025年3月21日付「2025年3月期及び2025年9月期分配予想の修正に関するお知らせ」をご参照ください。

以上

(ご参考)

1. 2025年2月28日開催の本投資法人役員会において決議された自己投資口取得に係る事項の内容

- |                 |   |
|-----------------|---|
| (1) 取得し得る投資口の総数 | 55,000口(上限)                                   |
| (2) 投資口の取得価額の総額 | 5,000百万円(上限)                                  |
| (3) 取得方法        | 証券会社との自己投資口取得に係る取引一任契約に基づく<br>東京証券取引所における市場買付 |
| (4) 取得期間(注)     | 2025年3月3日から2025年9月12日まで                       |

(注)取得期間は、決算期末の末日である2025年3月31日以前の7営業日を除きます。

2. 本消却後の自己投資口の保有状況

- |                               |          |
|-------------------------------|----------|
| (1) 発行済投資口の総口数<br>(自己投資口を除く。) | 998,615口 |
| (2) 自己投資口数                    | 0口       |

本投資法人のホームページアドレス：<http://www.go-reit.co.jp/>