

2018年11月14日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区虎ノ門四丁目3番1号
ユナイテッド・アーバン投資法人
代表者名
執行役員 吉田 郁夫
(コード番号: 8960)
資産運用会社名
ジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社
代表者名
代表取締役社長 臥 雲 敬 昌
問い合わせ先
チーフ・フィナンシャル・オフィサー 夏 目 憲 一
TEL. 03-5402-3680

「MUFG J-REIT 向け ESG 評価 supported by JCR」における
最高評価「S ランク」の取得に関するお知らせ

ユナイテッド・アーバン投資法人（以下「本投資法人」といいます。）及び本投資法人が資産の運用を委託するジャパン・リート・アドバイザーズ株式会社（以下「本資産運用会社」といいます。）は、三菱UFJリサーチ&コンサルティング株式会社（以下「MURC」といいます。）による「MUFG J-REIT 向け ESG 評価 supported by JCR（以下「本件評価」といいます。）」において、最高評価「S ランク」を取得しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 本件評価の概要

本件評価は、MURC をサービス提供者、株式会社日本格付研究所（JCR）をサポート企業として、ESG（環境問題（E:Environmental）・社会問題（S:Social）・企業統治（G:Governance））に関する独自のチェック項目に基づき、企業の ESG に対する取組みを評価、スコアリングを付与するとともに、評価結果、現状の課題等をフィードバックする J-REIT 専用の商品です。本件評価の活用により、ESG に関する現状把握、課題の明確化等が可能になり、ESG の効率的な推進に資するものと見込まれます。

本件評価の詳細については、以下のウェブサイトもご参照ください。

<http://www.murc.jp/sp/1810/j-reit/index.html>

2. 本件評価結果について

本件評価において、本投資法人及び本資産運用会社は5段階中最も評価の高い「S ランク」を取得しました。特に、今回の評価に当たっては、自社による ESG への取組体制の構築にとどまらず、業務において協働するサプライチェーンを含めた取組みについて方針を定め、それを実践している点が高く評価されました。

本投資法人及び本資産運用会社は、社会や環境と共生・共存できる健全な経営を実現するために、ESG への配慮を通じたサステナビリティの向上に取り組んでおりますが、本件評価における「S ランク」の取得は、これらの取り組みが評価された結果と考えております。

ESG に関する取組みの詳細については、以下のウェブサイトもご参照ください。

本投資法人ホームページ：<http://www.united-reit.co.jp/ja/feature/esg/index.html>

本資産運用会社ホームページ：<http://www.j-reitad.co.jp/esg/index.html>

本投資法人及び本資産運用会社は、今後においても引き続き ESG（環境問題、社会問題、及び企業統治）に十分配慮した資産運用に努め、持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

以 上

- * 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.united-reit.co.jp>
- * 本資産運用会社のホームページアドレス : <http://www.j-reitad.co.jp/>