

2019年3月8日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
MCUBS MidCity 投資法人 (コード番号 3227)
代表者名 執行役員 土屋 勝 裕
URL : <https://www.midcity-reit.com/>
資産運用会社名
MCUBS MidCity 株式会社
代表者名 代表取締役社長 松 尾 桂
問合せ先 代表取締役副社長 鈴 木 直 樹

TEL : 03-5293-4150

国内不動産信託受益権の譲渡完了に関するお知らせ
<松下IMPビル(準共有持分45%)>

MCUBS MidCity 投資法人は、2018年8月20日付「国内不動産信託受益権の取得及び貸借並びに譲渡及び貸借の解消に関するお知らせ<オフィスビル1物件の取得及びオフィスビル2物件の譲渡>」でお知らせした、松下IMPビルの不動産信託受益権準共有持分45%の譲渡(以下「本譲渡」といいます。)が本日完了いたしましたので、お知らせいたします。

これにより、上記2018年8月20日付お知らせの一連の譲渡がすべて完了いたしました。

記

譲渡完了資産

物件名称	所在地	特定資産の種類	譲渡価格 ^(注2)	譲渡日
松下IMPビル	大阪府中央区	不動産信託受益権 (準共有持分45%)	12,150百万円	2019年3月8日

(注1) 本譲渡分を除いた不動産信託受益権準共有持分55%につきましては、上記2018年8月20日付お知らせのとおり、2018年9月5日に譲渡を完了しております。

(注2) 譲渡価格は固定資産税及び都市計画税相当額の精算分並びに消費税等を除いた金額を記載しています。