

2024年10月11日

各位

不動産投資信託証券発行者名

G L P 投 資 法 人

代表者名 執行役員 川辻 佑馬

(コード番号: 3281)

資産運用会社名

G L P ジャパン・アドバイザーズ株式会社

代表者名 代表取締役社長 川辻 佑馬

問合せ先 執行役員 CFO 八木場 真二

(TEL. 03-6897-8810)

GRESB リアルエステイト評価における最高位「5 Star」および
「Green Star」の取得に関するお知らせ

GLP 投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、このたび 2024 年に実施された GRESB リアルエステイト評価において、最高位の「5 Star」を 5 年連続で、「Green Star」の評価を 10 年連続で取得しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

1. 2024 年 GRESB リアルエステイト評価

本投資法人は、GRESB リアルエステイト評価における総合スコアのグローバル順位により 5 段階で格付けされる GRESB レーティングにおいて、最高位の「5 Star」を取得しました。

また、GRESB リアルエステイト評価において、ESG 推進のための方針や組織体制等を評価する「マネジメント・コンポーネント」及び保有物件での環境パフォーマンスやテナントとの取り組み等を評価する「パフォーマンス・コンポーネント」の両面において優れていると評価された会社に付与される「Green Star」を取得しました。

2024 年 GRESB リアルエステイト評価結果については、[こちら](#)をご参照ください。

2. GRESB について

GRESB は、不動産セクターの環境・社会・ガバナンス（ESG）配慮を測る年次のベンチマーク評価及びそれを運営する組織の名称であり、責任投資原則（PRI）を主導した欧州の主要年金基金グループを中心に 2009 年に創設されました。



3. 今後の対応

本投資法人は、GLP グループ(注)として掲げる「2050年までのカーボンニュートラルの実現」に向け、温室効果ガスの排出削減をはじめとする環境面の取り組みの推進、また、対地域コミュニティや従業員など社会面の取り組みの推進にも注力していきます。今後も、GLP グループの豊富なノウハウを活かし、環境配慮やサステナビリティへの取り組みを推進してまいります。

本投資法人のサステナビリティへの取り組みについては、[こちら](#)をご覧ください。

(注) GLP グループとは、本投資法人のスポンサーの親会社である GLP Pte. Ltd.及びそのグループ会社のことをいいます。

以 上

*本投資法人のホームページアドレス : <https://www.glpireit.com>