

2023年9月15日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
オリックス不動産投資法人 (コード番号 8954)  
代表者名 執行役員 三浦 洋

資産運用会社名  
オリックス・アセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 田中 充  
問合せ先 財務 IR 部管掌責任者 齋藤 洋輝  
TEL: 03-5776-3323

### 資金の借入(金利決定)に関するお知らせ

本投資法人が2023年9月14日にお知らせしました「資金の借入に関するお知らせ(サステナビリティ・リンク・ローンを含む)」について、下記の通り金利が決定しましたのでお知らせします。

#### 記

借入先	借入金額 (百万円)	借入利率	借入日	返済期日	摘要
株式会社三井住友銀行	2,538	0.738%	2023年9月20日	2027年9月20日	無担保 無保証 固定金利
株式会社三菱UFJ銀行	2,000	1.060%(注)	2023年9月20日	2030年9月20日	無担保 無保証 固定金利

(注) 本借入はサステナビリティ・リンク・ローンによる借入であり、設定されたサステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット(SPT)の達成状況に応じて利率が変化します。利率が変更となる場合は、お知らせいたします。本借入及び SPT の詳細については、2023年9月14日付で公表した「資金の借入に関するお知らせ(サステナビリティ・リンク・ローンを含む)」をご参照ください。

以上