

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都港区虎ノ門四丁目2番3号
 トーセイ・リート投資法人
 代表者名 執行役員 黒山久章
 (コード番号: 3451)

資産運用会社名

トーセイ・アセット・アドバイザーズ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 藤永 明彦
 問合せ先 REIT 運用本部財務企画部長 宮石 啓司
 (TEL. 03-3433-6320)

国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ (合計8物件)

トーセイ・リート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日、下記8物件の不動産信託受益権の取得を完了しましたので、お知らせいたします。

記

取得資産の概要

分類	物件番号	物件名称	所在地	取得価格 (百万円) (注)
オフィス	O-10	長者町デュオビル	神奈川県横浜市	1,300
	小計(1物件)			1,300
商業施設	Rt-04	和紅ビル	千葉県千葉市	1,400
	小計(1物件)			1,400
住宅	Rd-12	ツイン・アベニュー	東京都練馬区	1,880
	Rd-13	マイルストーン東久留米	東京都東久留米市	1,650
	Rd-14	ルミエール3番館	埼玉県川口市	1,420
	Rd-15	T's garden 西船橋	千葉県船橋市	860
	Rd-16	クエスト山手台	神奈川県横浜市	710
	Rd-17	サンセール与野本町	埼玉県さいたま市	600
	小計(6物件)			7,120
合計(8物件)			9,820	

(注)「取得価格」は、各不動産信託受益権売買契約書に記載された売買代金を記載しています。なお、当該売買代金には、消費税及び地方消費税並びに取得に要する諸費用は含みません。

なお、資産の取得完了に伴い、本日付で上記取得資産の貸借を開始しております。上記取得資産及びその貸借の詳細につきましては、2017年10月13日付「国内不動産信託受益権の取得及びこれに伴う貸借の開始に関するお知らせ(合計8物件)」をご参照ください。

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.tosei-reit.co.jp/>