

2024年11月28日

各 位

不動産投資信託証券発行者
日本ロジスティクスファンド投資法人
代表者名 執行役員 鈴木 靖一
(コード番号：8967)

資産運用会社
三井物産ロジスティクス・パートナーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 鈴木 靖一
問い合わせ先 財務企画部長 兼 経理部長 宮田 晋太郎
TEL.03-3238-7171

コミットメントラインの設定に関するお知らせ

日本ロジスティクスファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、下記のとおりコミットメントラインの設定を決定しましたのでお知らせします。

記

1. 設定の理由

特定資産の取得やリファイナンス等に際して、機動的かつ安定的な資金調達手段を確保し、より一層強固な財務基盤を構築するため、下記 2.に記載のとおり借入極度額 20 億円のコミットメントラインを設定します。

なお、現在締結しているコミットメントラインによる借入極度額総額 319 億円のうち、144 億円については 2024 年 11 月 30 日の契約期限をもって終了しますが、本契約開始日以降のコミットメントラインによる借入極度額の合計は 195 億円であり、当面の資金需要に鑑み安定的な資金調達手段を確保できています。

2. 設定の内容

契約締結先	借入極度額	契約開始日	契約期限	借入期間	担保・保証
株式会社 SBI 新生銀行	10 億円	2024 年 12 月 2 日	2027 年 11 月 30 日 (期間 3 年)	6 か月 以内	無担保 ・無保証
株式会社山口銀行	10 億円				

3. その他

本コミットメントラインの設定に係るリスクについては、2024 年 10 月 30 日に提出した有価証券報告書記載の「投資リスク」から重要な変更はありません。

以 上

(参考プレスリリース)

- ・2021年11月26日付「外部成長の推進に向けたコミットメントラインの設定に関するお知らせ」

※ 本投資法人のウェブサイト <https://8967.jp/>