



2025年10月1日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区丸の内二丁目6番1号  
いちごオフィスリート投資法人  
代表者名 執行役員 鍵山 卓史  
(コード番号 8975) [www.ichigo-office.co.jp](http://www.ichigo-office.co.jp)  
資産運用会社名  
いちご投資顧問株式会社  
代表者名 代表取締役社長 岩井 裕志  
問合せ先 財務企画部長 和泉 雅大  
(電話番号 03-4485-5231)

### 自己投資口の取得状況および取得終了のお知らせ

いちごオフィスリート投資法人(以下、「本投資法人」という。)は、2025年6月16日付「自己投資口取得に係る事項の決定のお知らせ」にて発表いたしました、投資信託及び投資法人に関する法律第80条の5第2項の規定により読み替えて適用される同法第80条の2の規定に基づく自己投資口の取得状況について、下記のとおりお知らせいたします。

なお、下記の取得をもちまして、自己投資口の取得を終了いたしましたので、あわせてお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 2025年9月の自己投資口取得状況

- |                  |                               |
|------------------|-------------------------------|
| (1) 取得した自己投資口の総数 | : 1,836 口                     |
| (2) 取得価格の総額      | : 174,305,400 円               |
| (3) 取得期間         | : 2025年9月1日～2025年9月30日(約定ベース) |
| (4) 取得方法         | : 証券会社による取引一任方式               |

##### 2. 累計の自己投資口取得状況

- |                  |                                |
|------------------|--------------------------------|
| (1) 取得した自己投資口の総数 | : 16,969 口                     |
| (2) 取得価格の総額      | : 1,580,083,100 円              |
| (3) 取得期間         | : 2025年6月17日～2025年9月30日(約定ベース) |
| (4) 取得方法         | : 証券会社による取引一任方式                |

なお、本件により取得した自己投資口については、本投資法人役員会の決議により、今期(2025年10月期)中にその全てを消却する予定です。当該自己投資口消却後の本投資法人の発行済投資口の総口数は、1,537,965口となる予定です。

(ご参考) 2025年6月16日開催の本投資法人役員会における決議事項

- |                   |                         |
|-------------------|-------------------------|
| (1) 取得しうる自己投資口の口数 | : 50,000 口(上限)          |
| (2) 投資口の取得価格の総額   | : 25 億円(上限)             |
| (3) 取得期間          | : 2025年6月17日～2025年9月30日 |
| (4) 取得方法          | : 証券会社による取引一任方式         |

以上