

2019年4月5日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区大手町一丁目7番2号
サンケイリアルエステート投資法人
代表者名 執行役員 太田 裕一
(コード番号: 2972)

資産運用会社名

株式会社サンケイビル・アセットマネジメント
代表者名 代表取締役社長 太田 裕一
問合せ先 取締役財務・IR部長 向井 篤
TEL: 03-5542-1316

第三者割当による新投資口発行における発行口数の確定に関するお知らせ

サンケイリアルエステート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2019年2月7日及び2019年3月5日開催の本投資法人役員会において公募による新投資口発行（一般募集）及び投資口の売出し（オーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議いたしました第三者割当による新投資口発行（以下「本件第三者割当」といいます。）に関し、割当先である大和証券株式会社より発行予定投資口数の全部につき申込みを行う旨の通知がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

- | | |
|-----------------------|--------------------|
| (1) 発行新投資口数 | 11,362口 |
| | (発行予定投資口数 11,362口) |
| (2) 払込金額
(発行価額) | 1口当たり 96,500円 |
| (3) 払込金額
(発行価額)の総額 | 1,096,433,000円 |
| (4) 割当先 | 大和証券株式会社 |
| (5) 申込期間
(申込期日) | 2019年4月9日(火) |
| (6) 払込期日 | 2019年4月10日(水) |

<ご参考>

1. 本件第三者割当は、2019年2月7日及び2019年3月5日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行（一般募集）及び投資口の売出し（オーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議されたものです。

(注) 本件第三者割当の内容等については、2019年2月7日付「新投資口発行及び投資口売出しに関するお知らせ」及び2019年3月5日付「新投資口発行及び投資口売出しに係る価格等の決定に関するお知らせ」をご参照ください。

2. 本件第三者割当による発行済投資口の総口数の推移

現在の発行済投資口の総口数	228,238口
本件第三者割当による増加投資口数	11,362口
本件第三者割当後の発行済投資口の総口数	239,600口

3. 本件第三者割当による調達資金の用途

本件第三者割当による新投資口発行の手取金（1,096,433,000円）については、手元資金とし、支出するまで金融機関に預入れの上、将来の特定資産（投資信託及び投資法人に関する法律（昭和26年法律第198号、その後の改正を含みます。）第2条第1項における意味を有します。）の取得資金の一部又は借入金の返済資金の一部に充当する予定です。

以上

* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.s-reit.co.jp/>

ご注意：この文書は、本投資法人の第三者割当による新投資口発行に関して一般に公表するための記者発表文であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。