



2018年6月27日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地  
アドバンス・レジデンス投資法人  
代表者名 執行役員 高坂 健司  
(コード番号：3269)

資産運用会社名  
東京都千代田区神田神保町一丁目 105 番地  
ADインベストメント・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 高坂 健司  
問合せ先 取締役管理本部長補佐 木村 知之  
(TEL：03-3518-0480)

### 資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

アドバンス・レジデンス投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が2018年6月29日付で借入れを行う予定の長期借入金<sup>(注1)</sup>890百万円（固定金利）について、下記のとおり金利が決定しましたので、お知らせいたします。

#### 記

| No. | 借入先          | 借入日            | 借入金額<br>(百万円) | 利率<br>(固定金利) | 元本<br>返済期日     | 借入<br>期間 | 元本<br>返済<br>方法 | 担保等<br>の有無 |
|-----|--------------|----------------|---------------|--------------|----------------|----------|----------------|------------|
| 1   | 三井住友信託銀行株式会社 | 2018年<br>6月29日 | 890           | 0.69815%     | 2029年<br>6月29日 | 11.0年    | 期日<br>一括       | 無担保<br>無保証 |

(注1) 詳細については、2018年6月22日付「資金の借入れ及び借入金の返済に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上

\* 本投資法人のホームページアドレス : <http://www.adr-reit.com>