



2018年5月1日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都港区六本木六丁目10番1号
インベスコ・オフィス・ジェイリート投資法人
代表者名 執行役員 峯村 悠吾
(コード番号 3298)

資産運用会社名
インベスコ・グローバル・リアルエスレート・
アジアパシフィック・インク
代表者名 日本における代表者 辻 泰幸
問合せ先 ポートフォリオマネジメント課 甲斐 浩登
TEL. 03-6447-3395

資産の取得完了に関するお知らせ (4物件)

インベスコ・オフィス・ジェイリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日、2018年4月9日付で公表の「資産の取得及び貸借に関するお知らせ」に記載した取得予定資産について、資産の取得を完了しましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の概要

物件番号	物件名称	所在地	特定資産の種類	取得価格 (百万円) (注)
16	西新宿プライムスクエア	東京都新宿区	不動産信託受益権	34,835
17	麴町クリスタルシティ	東京都千代田区	不動産信託受益権	6,405
18	プライムタワー新浦安	千葉県浦安市	不動産信託受益権	11,860
19	テクノウェイブ100	神奈川県横浜市	不動産信託受益権	6,900
合計 (4物件)				60,000

(注)「取得価格」には、取得経費、固定資産税・都市計画税等の精算額及び消費税等を含みません。

2. その他上記資産の取得の詳細等については、2018年4月9日付で公表の「資産の取得及び貸借に関するお知らせ」をご参照ください。

以 上

※本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※本投資法人のホームページアドレス：<http://www.invesco-reit.co.jp/>

ご注意:本報道発表文は、本投資法人の資産の取得完了に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。投資を行う際は、必ず本投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びにその訂正事項分をご覧頂いた上で、投資家ご自身の判断でなされるようお願いいたします。本報道発表文は、米国その他の地域における本投資法人の投資口の販売の申込み又は購入の申込みの勧誘を構成するものではありません。1933年米国証券法(その後の改正を含み、以下「1933年証券法」といいます。)に基づいて投資口の登録を行うか又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において投資口の募集又は販売を行うことはできません。米国において投資口の公募が行われる場合には、1933年証券法に基づいて作成される英文の目論見書が用いられます。英文の目論見書は、発行法人より入手することができますが、これには発行法人及びその経営陣に関する詳細な情報並びにその財務諸表が記載されます。なお、本件においては米国における投資口の公募及び販売は行われず、1933年証券法に基づく投資口の登録も行われません。