

# 産業ファンド投資法人

2023年12月22日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
産業ファンド投資法人 (コード番号 3249)  
代表者名 執行役員 本多 邦美  
URL : <https://www.iif-reit.com/>

資産運用会社名  
株式会社 K J R マネジメント  
代表者名 代表取締役社長 鈴木 直樹  
問合せ先 執行役員インフラリアル本部長 上田 英彦  
TEL : 03-5293-7091

## 資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

産業ファンド投資法人は、2023年12月20日付「資金の借入れ（借換え）に関するお知らせ」でお知らせした資金の借入れにつき、下記の通り適用金利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 金利の決定

	借入 期間	借入額 (百万円)	金利	利率	借入金融機関	契約 締結日	借入実行 予定日	返済期日	担保・ 返済方法
借入①	9.9年	1,000	固定	1.25900%	株式会社 三井住友銀行	2023年	2023年	2033年	無担保・無保証・ 期日一括弁済
借入②	9.9年	1,000		1.25900%	株式会社 みずほ銀行	12月20日	12月26日	11月30日	

#### 2. その他

本借入れの返済等に関わるリスクにつきましては、第32期有価証券報告書（2023年10月26日提出）の「投資リスク」に記載の通りです。

以 上